



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026067

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/02/2026 9H28 C:001380 I:40837
V/REF : 2019177
V/Email reçu le Lundi 16/02/2026 a 9H28

CITYA IMMOBILIERE COMTOISE

**110 GRANDE RUE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : Vernois
39 CHEMIN DES Vernois
25000 BESANCON

Besançon, le 26 Février 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 39 CHEMIN DES Vernois - BESANCON - M SALES 0750968187 OU 0750978187

MOTIF : INTERVENIR POUR REPARATION DE FUITE AVANT COMPTEUR
BIEN INDIQUER SI :
- LA FUITE SE SITUE APRES SON COMPTEUR INDIVIDUEL OU AVANT SI LE
COMPTEUR DESSERT UNIQUEMENT SON LOGEMENT
- LA FUITE SE SITUE AVANT LE COMPTEUR OU SUR UN RÉSEAU COMMUN

Donneur d'ordre : Mme N AHLONSOU

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

=====

LE 25/02/2026 A 13H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
FUITE SUR RACCORD LAITON QUI RELIE LE COMPTEUR D'EAU
RESSERRAGE DU RACCORD EN LAITON
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
FUITE AVANT COMPTEUR NE DESSERVANT QUE LE LOGEMENT DE M SALES
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 25/02/26 a 17H16 Mme N AHLONSOU

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026067

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Tarif horaire sur place (hors forfait)	1	52,00	52,00
TOTAL H.T.				97,00
T.V.A. a 10,00%				9,70
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>106,70</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Immobilière Comtoise
116 grande rue 25000 Besançon

SAS Immobilière Comtoise au capital de 40 000 € - RCS Besançon 652 820 358
Carte Pro délivrée par CCI Doubs n° 2501 2015 000 002 180
Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 19008654

Retrouvez-nous sur citya.com   

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic



Le 16 février 2026

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO BOURGOGNE
01570
FEILLENS
Tel : 0625547662

Référence : **2019177 / AHLONSOU Nadine**

Origine : **Copropriétaire**

Copropriétaire : **M. ou Mme JOURDIN - SALES Clément ou Camille - 0750968187**

Objet : **0113 INTERVENTION POUR FUITE AVANT COMPTEUR - APPT DE M. SALES**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0113] LES VERNOS
39 CHEMIN DES VERNOS
25000 BESANCON

Demande de notre client :

Bonjour,

Monsieur SALES nous signale une fuite avant compteur dans son appartement.

Nous vous remercions de bien vouloir prendre contact avec lui afin d'organiser l'intervention.

Selon les informations communiquées, il est joignable par téléphone au 07 50 97 81 87 :

- tous les jours de 13h à 14h
- ou le mardi toute la journée

Par ailleurs, merci de bien vouloir indiquer sur la facture l'emplacement exact de la fuite. Cette information nous permettra de déterminer l'imputation de la dépense :

- à M. SALES si la fuite se situe après son compteur individuel ou avant si le compteur dessert uniquement son logement
- au Syndicat des Copropriétaires si la fuite se situe avant le compteur ou sur un réseau commun.

Bien cordialement,

Nadine AHLONSOU
Gestionnaire de Copropriétés
Citya Immobilière Comtoise
03 81 41 28 80