



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6022898

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/07/2025 12H08 C:001335 I:31587
V/REF : 603/CDE/013013
V/Email reçu le Mardi 29/07/2025 à 12H08

SOLINTER ACTIFS 1
SIRET : 814 789 392 00028
33 avenue Pierre Mendes France
TSA 31431
75013 PARIS

V/REF.IMM. 2443
IMMEUBLE : CLEMENT JANIN
47 RUE CLEMENT JANIN
21000 DIJON

Dijon, le 27 Février 2026

Référence Marché: 063/24/R06-Lot2A-Ag§.Dijon
LOCALISATION : 47 RUE CLEMENT JANIN - DIJON - BAT B
MOTIF : INTERVENIR POUR RÉPARER FUITE SUR RACCORDEMENT APRES CLAPET ANTI
RETOUR DANS UN REGARD (REGARD SITUÉ DEVANT PORTAIL DE LA RÉSIDENCE) -
PLS031
Donneur d'ordre : M. S PASQUETTI

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

INTERVENTION DU 30 JUILLET 2025 A 10H45
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
FUITE CONSTATÉE DANS LE REGARD, LOCALISÉE AU NIVEAU DU FILETAGE
DÉFECTUEUX DU CLAPET ANTI-RETOUR

INTERVENTION DU 1ER AOUT 2025 A 08H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
REPLACEMENT DU CLAPET ANTI-RETOUR
AUCUNE FUITE APRES REMISE EN EAU
NETTOYAGE ET ÉVACUATION DU CHANTIER

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6022898

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PLS001-Heure(s) ouvrier normale	1	40,00	40,00
1,50	PLS001-Heure(s) ouvrier normale	2	40,00	60,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	clapet anti-retour	2	40,50	40,50
TOTAL H.T.				140,50
T.V.A. a 10,00%				14,05
TOTAL T.T.C.En EURO				154,55

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Bon de Facturation

N° 603/013013

du 29/07/2025

29/07/2025 à 12h08

Page 1/1
Editée par SPASQUETTI

Adresse de facturation :

SOLINTER ACTIFS 1
SIRET : 814789392 00028
33 avenue Pierre Mendès-France
TSA 31431
75621 Paris CEDEX 13

Contact : PASQUETTI STEPHANE
 Mail: stephane.pasquetti@cdc-habitat.fr

SAS SERVIMO BOURGOGNE

550 / 570 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Travaux à réaliser entre le 29/07/2025 et le 30/07/2025
 Marché n°003219/T50/001 Référence 063/24/R06

mail : compta@servimo.fr
 Tél : 03 85 20 30 60

Prestation Parties Communes				
CLEMENT JANIN (0603-0120) 47 RUE CLEMENT JANIN BAT B 21000 DIJON				
Prestation	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA (€)
0603-0120 CLEMENT JANIN				
MAIN-OEUVRE NORMALE (PLS001)	40,00	2,50 H	100,00	10,00
Facturation complémentaire suite à sujétions techniques particulières, d u prix de revient horaire compris indemnité diverses, bénéfices et aléas , du compagnon intervenant pour les travaux de MREC				
0603-0120 CLEMENT JANIN				
RATTACHEMENT DEVIS (PLS999)	40,50	1,00 U	40,50	4,05
Rattachement d'une intervention en lien avec l'objet du marché mais non explicitement prévue dans le présent BPU. Nécessairement décrite et chif frée par devis suite à la première intervention, et acceptée par l'ordonnateur avant exécution FOURNITURE CLAPET ANTI RETOUR DIAM 32. ARTICLE HORS BPU				

Virements Centralisés	Total HT	140,50 €
Païement 60 jours à date facture	Total TVA	10,00 % 14,05 €
	TOTAL TTC	154,55 €

SOLINTER ACTIFS 1 atteste que l'immeuble objet des travaux de la présente commande est achevé depuis plus de deux ans et est à usage d'habitation. Le taux de TVA à appliquer sur les prestations est de 10,00 %.

Signataire
PASQUETTI STEPHANE

La facturation concernant cet engagement devra être adressée dans un délai de 18 mois suivant l'exécution des travaux et leur réception par CDC Habitat. Passé ce délai, la facture sera considérée prescrite et ne sera pas payée. La date contractuelle retenue est la date de réception de la facture.

La facture, libellée au nom de SOLINTER ACTIFS 1 devra être transmise par voie dématérialisée à factures@cdc-habitat.fr pour paiement. Cette dernière devra préciser le numéro de commande. Sans cette mention, elle sera retournée. Veuillez noter qu'il est nécessaire d'attendre la réception du bon de facturation pour envoyer votre facture (la réception attestant de la réalisation effective des prestations commandées).

Attestation écrite de communication des documents et informations relatifs à la présence d'amiante et de plomb.
 (Art. R 4412-97 du Code du Travail modifié par Décret n°2012-639 du 4 mai 2012) (Art. L 1334-9 du Code de la Santé Publique)

L'entreprise reconnaît disposer de tous les équipements et logiciels informatiques nécessaires, avoir pu éditer et consulter à partir du site Extranet dédié : <https://echodiag-pra.cdc-habitat.fr>, le (les) D.T.A, D.A.P.P et C.R.E.P du (des) bâtiment(s) objet(s) des travaux décrits dans le présent bon de commande.
 Votre login de connexion est : 577585976. Le mot de passe est : CDCH@biTat0000.