



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6024082

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/01/2026 6H59 C:000301 I:46549
V/REF : 1976774
V/Email reçu le Vendredi 23/01/2026 à 6H59

CITYA AGIR IMMOBILIER

16 RUE VICTOR HUGO
01100 OYONNAX

IMMEUBLE : FRANCE
116 RUE ANATOLE FRANCE
01100 OYONNAX

Lons le Saunier, le 19 Février 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 116 RUE ANATOLE FRANCE - OYONNAX - MR OZCAN 0673588935 (PROPRIETAIRE
SUR PLACE EN CAS DE BESOIN)

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE RECHERCHE DE FUITE DANS LES SOUS SOLS DERRIERE
UNE CLOISON EN BRIQUE

Donneur d'ordre : M. a cauvard

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite en partie privative.

LE 30/01/26 A 8H
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VÉHICULE
RECHERCHE DE FUITE VISUELLE DANS LE LOGEMENT DE MR OZCAN:
UNE FUITE CONSTATÉE AU PLAFOND
IL EST NECESSAIRE DE VÉRIFIER LE LOGEMENT AU DESSUS

LE 13/02/20296 A 13H00
VISITE DES QUATRE LOGEMENTS POUR PRISE DE MESURE
VERIFICATION DES ACCES

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 18/02/26 à 08H54 Mme C Sanchez

GG LGESTION Email envoyé le 02/02/26 à 11H40 M. a cauvard

POUVONSNOUS AVOIR LES COORDONÉES DE MR SEKKAOU HICHEM ?

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6024082

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/01	1	68,39	68,39
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/02	2	68,39	68,39
1,00	H(s) Suppl.Interv.Plomberie > 2H00	3	103,04	103,04
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	3	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 13/02	3	68,39	68,39
TOTAL H.T.				435,68
T.V.A. a 10,00%				43,56
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>479,24</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6024082

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

69120 VAULX-EN-VELIN



Le 23 janvier 2026

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 ROUTE DE TERNANT
01570
FEILLENS
Tel : 0385203060 - 0666180460
Fax : 0385202500

Référence : **1976774 / Cauvard Antoine**

Objet : **1257 - 116 RUE ANATOLE FRANCE - FUITE SOUS SOL CAVE**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[1257] 116-116 BIS RUE ANATOLE FRANCE
01100 OYONNAX

Demande de notre client :

URGENT

Bonjour,

Une fuite s'est déclaré sur une alimentation d'eau générale dans le sous-sol des caves.

Une recherche de fuite a été organisée hier par la société JB DETECT (07.83.99.60.68).

La conduite fuyarde se situe au sous sol derrière une cloison brique. Je vous transmets le rapport d'intervention dès réception dans la journée

Ne pouvant accéder, nous vous sollicitons pour une intervention.

M.OZCAN (propriétaire travaillant sur place) peut se rendre disponible en cas de besoin (06.73.58.89.35)

Code accès immeuble: 2321

Accès cave porte ouverte.

Merci de votre aide
Bien cordialement