



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020601

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 30/01/2026 10H09 C:000045 I:42024
V/REF : 7245729
V/Email reçu le Vendredi 30/01/2026 à 10H09

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DE STRASBOURG
76 RUE DE STRASBOURG
71000 MACON

Feillens, le 19 Février 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 76 RUE DE STRASBOURG - MACON - MR DELORME 0645448547 - ETG 3

MOTIF : INTERVENIR POUR OUVERTURE DE ACCES AU GRENIER QUI EST CONDAMNÉ PAR UNE
PLAQUE EN BOIS VISSEE

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 17 FÉVRIER 2026 A 13H30
DÉCOUPE DE LA PORTE D'ACCES AU GRENIER
REMISE EN PLACE DES JOINTS
CONTRÔLE DE BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 18/02/26 à 11H04 Mme N JANDARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H(s) Menuisier	1	67,17	67,17



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020601

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	109,66
T.V.A. a 10,00%	10,96
TOTAL T.T.C.En EURO	120,62

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 30 janvier 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7245729 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **Mme MENUT Maryse**

Locataire : **Monsieur DELORME Clémentine - 06 45 44 85 47**

Objet : **vérification conformité garde corps fenêtres**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

76, Rue de Strasbourg
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etagé : 03
Type : F3

SERVICE MENUISERIE

Bonjour,

La locataire nous indique que les gardes corps des fenêtres ne seraient pas conformes à la réglementation. Je pense en réalité, qu'il en manque un dans la cuisine et un dans une chambre qui donne sur l'arrière.

Merci de vérifier et d'établir un devis pour l'installation des ces 2 gardes corps manquants.

D'autre part la locataire indique que le sol s'affaisserait. Pouvez vous vérifier et nous dire ce que vous en pensez?

Enfin, merci d'ouvrir l'accès au grenier qui est condamné par une plaque en bois vissée, nous devons intervenir prochainement dans le grenier.

rdv locataire

Bien cordialement,

Nathalie Jandard

Service gestion
Charollois Immobilier