



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020578

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/02/2026 10H33 C:000045 I:29339
V/REF : 7289241
V/Email reçu le Vendredi 13/02/2026 a 10H33

SDC 'LA PROMENADE'
C/O SARL CABINET CHAROLLOIS
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71001 MACON CEDEX

IMMEUBLE : LA PROMENADE
16 RUE DE LA POSTE
01290 PONT DE VEYLE

Feillens, le 19 Février 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 16 RUE DE LA POSTE - PONT DE VEYLE - MME JANEY : 0672188557

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE COTE CAVE,
PRÉSENCE DE FUITE DANS LE HALL DE L'IMMEUBLE

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 13 FÉVRIER 2026 A 14H45
RECHERCHE DE FUITE
SUSPICION DE BOUCHON OU DE CASSURE AU NIVEAU DES CANALISATIONS DE 100
ET/OU DE 125 AU NIVEAU DE LA CAVE
PRÉVOIR LE PASSAGE CAMÉRA
LE 17 FÉVRIER 2026 A 9H15
L'OCCUPANTE SIGNALE UNE PRÉSENCE D'EAU DANS LE HALL D'ENTRÉE EN PARTIE
COMMUNE.
L'EAU SE SERAIT ÉVACUER TOUTE SEULE
AUCUNE TRACE D'HUMIDITÉ CONSTATÉ LORS DE L'INTERVENTION
CONTRÔLE CAMÉRA DES 2 CANALISATIONS SUR 15M DEPUIS LE TUYAUX
D'ÉVACUATION DANS LA CAVE
AUCUN BOUCHON NI ANOMALIE CONSTATÉS

OBSERVATIONS : RT LGESTION Email envoyé le 13/02/26 a 14H12 syndic@charollois-immo.com

POUR INFORMATION, NOUS AVONS LAISSÉ UN MESSAGE A L'OCCUPANT POUR UNE
PRISE DE RENDEZ-VOUS. DANS L'ATTENTE DE SON RETOUR
RT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 13/02/26 A 14:11 MME E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020578

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68		34,68
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45		62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68		34,68
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45		62,45
TOTAL H.T.				194,26
T.V.A. a 10,00%				19,42
TOTAL T.T.C.En EURO				213,68

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 13 février 2026

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7289241 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **URGENT fuite cave**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8002] LA PROMENADE

16, Rue de la Poste

01290 PONT DE VEYLE

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir pour une fuite côté cave. Vous pouvez contacter Mme Janey 06.72.18.85.57.
Merci d'intervenir rapidement car il y a de l'eau dans le hall de l'immeuble.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER