



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020473

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 15/12/2025 10H34 C:000387 I:31059
V/REF : OSTW9150
V/Email reçu le Lundi 15/12/2025 à 10H34

SDC 'LES PRES DE SANCE'
C/O ELLIPSE Semcoda
50 RUE DU PAVILLON
CS 91007
01009 BOURG EN BRESSE CEDEX

V/REF.IMM. 3589
IMMEUBLE : LES PRES DE SANCE
1/3 RUE DU VIEUX CHATEAU
LE BOURG
71000 SANCE

Feillens, le 17 Février 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 1/3 RUE DU VIEUX CHATEAU - SANCE - MME ROUX 0619092998 (MEMBRE DU
CONSEIL SYNDICAL)

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE DANS LE LOCAL VELO

Donneur d'ordre : Mme N. BATARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 16 DECEMBRE 2025 A 15H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOCAL VELO
PREVOIR ACCES AU LOGEMENT DE MME THEVENIN AU 1ER ETAGE
DOIT NOUS RECONTACTER POUR INTERVENTION CAR PAS DISPONIBLE LORS DE NOTRE
PASSAGE

LE 10 FÉVRIER 2026 A 9H45
RECHERCHE DE FUITE
FUITE LOCALISÉE AU NIVEAU DU JOINT DE LA DOUCHE
RÉFECTION DU JOINT DE LA DOUCHE
CONTRÔLE DE L'ÉTANCHÉITÉ

OBSERVATIONS : GI LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 20/01/26 A 11H11 NATHALIE.BATARD@SEMCODA.COM

AG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 17/12/25 A 14H32 NATHALIE.BATARD@SEMCODA.COM

SUITE AU PASSAGE DE NOTRE TECHNICIEN AVEZ-VOUS LES COORDONNÉES DE MME
THEVENIN LOCATAIRE DU 1ER ETAGE ? LE TECHNICIEN L'A VU ET ELLE DEVAIT
NOUS RAPPELER POUR UN RDV MAIS NOUS N'AVONS PAS EU DE RETOUR DE SA PART.
AG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 17/12/25 A 14:29 MME N. BATARD
AG LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 20/01/26 A 11:11 MME N. BATARD



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020473

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2	42,49		42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 10/02	2	68,39		68,39
	TOTAL H.T.				110,88
	T.V.A. a 10,00%				11,08
	TOTAL T.T.C.En EURO				121,96

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: Ne pas répondre - Ellipse <ellipse-nepasrepondre@semcoda.com>
Envoyé: mercredi 7 janvier 2026 01:03
À: Bourgogne BOURGOGNE
Objet: Ordre de Service n°OSTW9150 - Immeuble 3589 : LES PRES DE SANCE



-- RAPPEL --

Vous avez reçu un Ordre de Service N/Réf : OSTW9150.

Merci de bien vouloir y donner suite en cliquant sur le lien suivant : [Ordre de service](#)

Mot de passe : 2783

Affaire suivie par : Nathalie BATARD
Email : nathalie.batard@semcoda.com
Tél : 04 81 51 02 49 /

Description des travaux à effectuer :

FUITE DANS LOCAL VELO

Merci d'intervenir pour fuite dans local vélo, merci de contacter Mme ROUX Gisèle membre du conseil syndical au 06 19 09 29 98.

Date limite d'exécution : 12/21/2025

Résidence concernée :

LES PRES DE SANCE

1 ET 3 RUE DU VIEUX CHATEAU

71000 SANCE

Digicode - LES PRES DE SANCE : non renseigné / LES PRES DE SANCE : non renseigné / LES PRES DE SANCE : non renseigné

RÉFÉRENCE À RAPPELER IMPERATIVEMENT SUR VOTRE FACTURE : OSTW9150

Vos travaux seront réalisés en respect des règles de l'art ainsi que de toutes les dispositions applicables du Code de la Santé Publique et du Code du Travail.

Votre facture sera établie au nom de notre mandataire renseigné ci-dessus, domicilié en notre Cabinet.

.Elle fera apparaître la décomposition en prix unitaires des différentes fournitures, la main d'œuvre et les frais de déplacement.