



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020451

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/01/2026 18H00 C:000045 I:42278
V/REF : DEVIS VALIDE
V/Email reçu le Jeudi 29/01/2026 à 18H00

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

SELON DEVIS N° 6010139

IMMEUBLE : RESIDENCE LE LYCEES
24 RUE MATHIEU
71000 MACON

Feillens, le 16 Février 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 24 RUE MATHIEU - MACON - PASS DISPO A L'AGENCE CHAROLLOIS
RESIDENCE LES LYCEES

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°6010139 DU 23/01/2026
D UN MONTANT DE 212,59 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

ACCORD SUR DEVIS
AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
REMPLACEMENT DE LA VANNE GENERALE DU LOGEMENT EN GAINTE TECHNIQUE
REMISE EN EAU AVEC ESSAIE DU BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 12 FÉVRIER 2026 : CONFORME AU DEVIS

OBSERVATIONS : MP TT EMAIL ENVOYÉ LE 23/01/26 A 11H59 MME E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020451

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	185,07	185,07
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Vanne av. compteur	27,52	27,52
TOTAL H.T.			212,59
T.V.A. a 10,00%			21,25
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>233,84</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6010139

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 15/01/2026 14H56 C:000045 I:42278

V/Email reçu le Jeudi 15/01/2026 à 14H56

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RESIDENCE LE LYCEES
24 RUE MATHIEU
71000 MACON

Feillens, le 23 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 24 RUE MATHIEU - MACON - PASS DISPO A L'AGENCE CHAROLLOIS
RESIDENCE LES LYCEES

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU

DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE

REMPLACEMENT DE LA VANNE GENERALE DU LOGEMENT EN GAINTE TECHNIQUE

REMISE EN EAU AVEC ESSAIE DU BON FONCTIONNEMENT

NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	185,07	185,07
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Vanne av. compteur	27,52	27,52



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6010139

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

	TOTAL H.T.	212,59
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%	21,25
	TOTAL T.T.C. En EURO	233,84

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 29/1/26
Par le syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Lattre de Tassigny
71000 MÂCON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charollois-immo.com
www.charollois-immo.com



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6010138

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365/365

N/REF : 15/01/2026 14H57 C:000045 I:42278

V/Email reçu le Jeudi 15/01/2026 à 14H57

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RESIDENCE LE LYCEES
24 RUE MATHIEU
71000 MACON

Feillens, le 23 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 24 RUE MATHIEU - MACON - PASS DISPO A L'AGENCE CHAROLLOIS
RESIDENCE LES LYCEES

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
REMPLACEMENT DU TRONCON EN CUIVRE PERCE
CONTROLE D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	350,24	350,24
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Mètre(s) de tube cuivre dn 40	29,59	29,59
1,00	Ensemble Raccord cuivre dn 40	112,58	112,58



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 6010138

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

	TOTAL H.T.	492,41
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%	49,24
	TOTAL T.T.C.En EURO	541,65

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 29/1/26
pour le syndic cot


CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Lattre de Tassigny
71000 MÂCON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charolmois-immo.com
www.charolmois-immo.com