



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020410

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/01/2026 16H43 C:000032 I:46575
V/REF : 1049207
V/Email reçu le Jeudi 29/01/2026 à 16H43

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

IMMEUBLE : GENDARMERIE
31 AVENUE HENRI ET SUZANNE
VITRIER
71700 TOURNUS

Feillens, le 13 Février 2026

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 31 AV HENRI ET SUZANNE VITRIER - TOURNUS - MAJORE GELAS LOGT 1001
CONTACT MR MARECHAL 0385270780 OU 0634227581

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT MITIGEUR DOUCHE
PL00001 - PL00086

Donneur d'ordre : M. F. LIOTARD

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 12 FÉVRIER 2026 A 13H45
DÉTARTRAGE DU POMMEAU DE DOUCHE
REEMPLACEMENT DU JOINT DU POMMEAU DE DOUCHE
CONTRÔLE DE L'ÉCOULEMENT ET DE L'ÉTANCHÉITÉ

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020410

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,80	46,80
1,00	PL00004-H(s) technicien	1	41,60	41,60
TOTAL H.T.				88,40
T.V.A. a 10,00%				8,84
TOTAL T.T.C.En EURO				97,24

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1049207 du 29/01/2026

Pr.

SEMCODA
Pôle Tertiaire
50, rue du PAVILLON
01009 BOURG EN BRESSE CEDEX

SERVIMO BOURGOGNE SAS
550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLES

Immeuble collectif ☒
- 2 ans ☐
Fournitures seules ☐

Individuel ☐
Non Conventionné ☒

Travaux dits urgents ☐ Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

Avenue Henri et Suzanne Vitrie
71700 TOURNUS

Référence de la Demande

N°: 877 792 du 13/01/2026

THCLOPP Txv hors contra Plomberie Partie privat.

1

08823-00001-00001 Avenue Henri et Suzanne
Vitrier

01-EE-2224-ENT-61513100

Délai

Date limite exécution : 13/02/2026

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de déplacement	1,00	45,00	45,00	4,50	49,50
PL00086 Robinet lavabo LGT 2001 de la majore GELAS Contact Alexandre MARECHAL 03/85/27/07/80 ou 06/34/22/75/81 ATTENTION si mitigeur HS bien le récupérer et nous le faire	1,00	85,00	85,00	8,50	93,50

Total H.T.	130,00
Total TVA	13,00
Total TTC	143,00

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par CONRAD Jérôme le 29/01/2026

Le Responsable
Nom et Signature

Carine ROY

Directrice Carre Pro Immobilier

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

QUITUS LOCATAIRE

OBLIGATOIRE
pour règlement de la facture
Date ://

Nom :
Signature :
Commentaires :

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA Pôle Tertiaire**

EDN6



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **Pôle Tertiaire 50, rue du PAVILLON 01009 BOURG EN BRESSE CEDEX**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☐ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☒ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **. Avenue Henri et Suzanne Vitrie 71700 TOURNUS**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **29/01/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1049207

LIOTARD Franck

De: franck.liotard@semcoda.com
Envoyé: jeudi 29 janvier 2026 16:05
À: LIOTARD Franck
Objet: SEMCODA Affaire n°877792 en cours du 13/01/2026 ROUSSEL Céline (050 T00 00380)

AFFAIRE N° 877792 du 13/01/2026

DESCRIPTION

Dans logement 2001 de la Majorie GELAS : mitigeur de la salle d'eau est HS, l'eau ne coule plus ou très faiblement.
DEMANDER À L'ENTREPRISE RAPPORT D'INTERVENTION : POURQUOI AU BOUT DE 2 ANS LE MITITGEUR EST HS.
Contact : Alexandre MARECHAL : 03 85 27 07 80 - 06 34 22 75 81

Qualifications : TVX HORS CONTRAT - PLOMBERIE - PARTIE PRIVAT.

Contact : par Mail

Priorité : 2 semaines Statut :

ORIGINE DE LA SAISIE

Service : ROUSSEL Céline

Personne : 1637 - ROUSSEL - Céline

LOCALISATION

Patrimoine : 08823-00001-00001 /Avenue Henri et Suzanne Vitrier

Entree : . Avenue Henri et Suzanne Vitrie 71700 TOURNUS