



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020286

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/01/2026 8H34 C:000032 I:32889
V/REF : 1048326
V/Email reçu le Lundi 26/01/2026 à 8H34

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 1269-3151
IMMEUBLE : JARDINS DE BESSEREL
135AB 201AB RUE DE LA BARRE
01440 VIRIAT

Feillens, le 10 Février 2026

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 135B RUE DE LA BARRE - VIRIAT - CLÉ A L'AGENCE 2021 - ETG 2

MOTIF : INTERVENIR POUR ETABLISSEMENT QUALIGAZ
REPLACEMENT EVIER 2 CUVES 120 + MEUBLE SOUS EVIER 3 PORTES
REPLACEMENT LAVABO + COLONNE + ROBINET
REPLACEMENT BAIGNOIRE + FACADE DE BAIGNOIRE + FLEXIBLE ET DOUCHETTE +
ROBINET BAIGNOIRE
REPLACEMENT ROBINET CUISINE
REPLACEMENT PACK WC COMPLET
REPLACEMENT ABATTANT DOUBLE
PL0001 - PL00003 - PL00006 - PL00021 - PL00022 - PL00023 - PL00032 -
PL00037 - PL00085 - PL00086 - PL00088 - PL00010 - PL00045 - PL00051

Donneur d'ordre : Mme C LABALME

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 05 FÉVRIER 2026 A 13H00

RÉCUPÉRATION DES CLEFS

CONTRÔLE QUALIGAZ

PRISE DE RÉFÉRENCE

LE 09 FÉVRIER 2026 A 9H15

REPLACEMENT DE L'ÉVIER ET DU ROBINET DE LA CUISINE

REPLACEMENT DU MEUBLE SOUS ÉVIER DE LA CUISINE

REPLACEMENT DU LAVABO, DE LA COLONNE ET DU ROBINET DE LA SALLE DE BAIN

REPLACEMENT DE LA BAIGNOIRE, DU FLEXIBLE ET DE LA DOUCHETTE AINSI QUE

DU MITIGEUR DE LA SALLE DE BAIN

REPLACEMENT DE LA FAÇADE DE LA BAIGNOIRE

REPLACEMENT DU PACK WC COMPLET

REPLACEMENT DE L'ABATTANT DOUBLE DU WC

CONTRÔLE DE L'ÉTANCHÉITÉ

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,80	46,80
1,00	PL00001-Forfait déplacement	2	46,80	46,80
1,00	PL00003-Forfait "Qualigaz Bailleur"	2	114,40	114,40
1,00	PL00001-Forfait déplacement	3	46,80	46,80
1,00	PL00006-FP 2 cuves+égout.120x60 in./rés.	3	260,00	260,00
1,00	PL00021-FP Lavabo porcelaine yc tt suj	3	114,40	114,40
1,00	PL00022-FP Colonne porcelaine	3	114,40	114,40
1,00	PL00023-FP Facade Baignoire (140 a 170)	3	83,20	83,20
1,00	PL00032-Rempl.flexible/douchette+joint	3	52,00	52,00
1,00	PL00037-Rempl.Baignoire Acier	3	416,00	416,00
1,00	PL00085-FP.Robinet cuisine laiton	3	93,60	93,60
1,00	PL00086-FP.robinet lavabo laiton	3	78,00	78,00
1,00	PL00088-FP.Robinet bain/douche laiton	3	156,00	156,00
1,00	PL00010-FP 3 portes,long 120,traité hydr	3	260,00	260,00
1,00	PL00045-Rempl.complet Wc	3	312,00	312,00
1,00	PL00051-Rempl.Abattant double+fixations	3	52,00	52,00
TOTAL H.T.				2246,40
T.V.A. a 10,00%				224,64
TOTAL T.T.C.En EURO				2471,04

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6020286

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1048326 du 26/01/2026

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

135B RUE DE LA BARRE
01440 VIRIAT

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

01269-00001-00002-00021 H / Type 4 / 02

Etage : 02

01-EE-2224-TRA-61513100

Délai

Date limite exécution : 10/02/2026

Observations

MUT/LV/BOUCHISSE 24.12.2025

CLEF A L AGENCE

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	46,80	46,80	4,68	51,48
PL00003 Forfait "Qualigaz Bailleur"	1,00	114,40	114,40	11,44	125,84
PL00006 2 cuves+égout 120x60 Inox 18/10 ou Résine, ystème vidage et joints compris + bouchons	1,00	260,00	260,00	26,00	286,00
PL00021 Lavabo en porcelaine, couleur blanc, système vidage compris	1,00	114,40	114,40	11,44	125,84
PL00022 Colonne, en porcelaine, couleur blanc	1,00	114,40	114,40	11,44	125,84
PL00023 Façade de baignoire (140-150-160-170) blanc mélamiiné	1,00	83,20	83,20	8,32	91,52
PL00032 Remplacement d'un flexible et douchette Mise en place avec joint et support teinte chromée sur robinetterie	1,00	52,00	52,00	5,20	57,20
PL00037 Remplacement Baignoire Acier (Toutes dimensions)	1,00	416,00	416,00	41,60	457,60
PL00085 Robinet cuisine Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel	1,00	93,60	93,60	9,36	102,96
PL00086 Robinet lavabo	1,00	78,00	78,00	7,80	85,80

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE



Bon de Commande

N° : 1048326 du 26/01/2026

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

	Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel, avec tirette et bonde métal					
PL00088	Robinet bain/douche Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel, avec verrouillage automatique	1,00	156,00	156,00	15,60	171,60
PL00010	3 portes, long 120 Traité hydrofuge, mélaminé blanc, système fermeture, joints compris	1,00	260,00	260,00	26,00	286,00
PL00045	Remplacement complet Cuvette, réservoir, joint, chasse double, abattant, robinet d'arrêt, raccords cuivre	1,00	312,00	312,00	31,20	343,20
PL00051	Remplacement abattant double Compris fixations, plastique blanc,	1,00	52,00	52,00	5,20	57,20
Total H.T.						2 152,80
Total TVA						215,28
Total TTC						2 368,08

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par LABALME CHRISTELLE le 26/01/2026

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence
Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **135B RUE DE LA BARRE 01440 VIRIAT**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **26/01/2026**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1048326