



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026016

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/01/2026 13H37 C:002655 I:45569
V/REF : OSMIL808028147
V/Email reçu le Vendredi 23/01/2026 à 13H37

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : ESCALE
1 BIS RUE DE L'ESCALE
25000 BESANCON

04 Février 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : RESIDENCE LES OASIS - 1 BIS RUE DE L'ESCALE 25000 BESANCON
CONTACTS SUR PLACE :

MOTIF : INTERVENTION POUR FUITE MITIGEUR
-SOUAD KHEMIRI (LOCATAIRE) +33668387147
MERCI DE BIEN VOULOIR INTERVENIR CONCERNANT UNE FUITE D'EAU AU NIVEAU DU
MITIGEUR DE L'ÉVIER.
MERCI D'ÉTABLIR UN DEVIS SI L'INTERVENTION EST SUPÉRIEURE A 200 EUROS
TTC.

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 29/01/2026 A 8H30
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
REMPLACEMENT DU MITIGEUR DEFECTUEUX DE L'EVIER
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 04/02/26 à 08H13 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritiques (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026016

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mitigeur évier a bec haut/standard	1	106,50	106,50
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Tarif horaire sur place (hors forfait)	1	52,00	52,00
TOTAL H.T.				203,50
T.V.A. a 10,00%				20,35
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>223,85</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: vendredi 23 janvier 2026 13:37
À: lisa.mazoue@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: olga.aiach@foncia.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL808028147 – OS - SERVIMO BOURGOGNE - FUITE MITIGEUR - LOC : KHEMIRI - PROP : FONCIERE - 1 BIS RUE DE L'ESCALE 25000 BESANÇON - Lot: N° 600892699

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Lisa MAZOUÉ, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 500911475 : RESIDENCE LES OASIS - 1 BIS RUE DE L'ESCALE 25000 BESANÇON,

digicode(s):

- Bâtiment 1 - Digicode : (pas de digicode)
- Bâtiment 2 - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 600892699, Bâtiment non spécifié, Escalier B1, Étage 1, Porte B21

Objet : OS - SERVIMO BOURGOGNE - FUITE MITIGEUR - LOC : KHEMIRI - PROP : FONCIERE

Contacts sur place :

-SOUAD KHEMIRI (locataire) +33668387147

Nom du propriétaire: FONCIERE DI 01/2005-218

Date de début des travaux : vendredi 23 janvier 2026

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Merci de bien vouloir intervenir concernant une fuite d'eau au niveau du mitigeur de l'évier.

Merci d'établir un devis si l'intervention est supérieure à 200 euros TTC.

Sincères salutations.



MAZOUÉ Lisa

Foncia Strasbourg Danube

27 avenue du Rhin

67100 Strasbourg

France

lisa.mazoue@foncia.com