



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/02/2026 11H25 C:001380 I:46590
V/REF : 1993198
V/Email reçu le Lundi 02/02/2026 à 11H25

CITYA IMMOBILIERE COMTOISE

**110 GRANDE RUE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : LES SAPINS
38 RUE DE BESANCON
25320 MONTFERRAND LE CHATEAU

03 Février 2026

Référence Marché: Plomb./Déb./Cur/Pompe/Vmc/.

LOCALISATION : 38 RUE DE BESANCON - MONTFERRAND LE CHATEAU - MME PICAUD 0664373061

MOTIF : INTERVENIR POUR UN DÉBOREMENT D'EAU AU NIVEAU DU REGARD EP DEVANT LA
PORTE D'ENTRÉE DE L'IMMEUBLE

Donneur d'ordre : Mme I VANDROUX

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 02/02/2026 A 15H30
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DÉBOUCHAGE D'UNE BOÎTE DE BRANCHEMENT DU BÂTIMENT
ÉVACUATION BOUCHEE A CAUSE D'UNE ACCUMULATION DE PAPIER WC
ÉCOULEMENT RETABLI
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 02/02/26 à 18H15 Mme I VANDROUX

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026007

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments -	Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Heure(s)	Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	95,00	95,00
1,00	Déplacement	hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	55,00	55,00
TOTAL H.T.					150,00
T.V.A. a 10,00%					15,00
TOTAL T.T.C.En EURO					165,00

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Immobilière Comtoise
116 grande rue 25000 Besançon

SAS Immobilière Comtoise au capital de 40 000 € - RCS Besançon 652 820 358
Carte Pro délivrée par CCI Doubs n° 2501 2015 000 002 180
Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 19008654

Retrouvez-nous sur citya.com   

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic



Le 02 février 2026

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO BOURGOGNE
01570
FEILLENS
Tel : 0625547662

Référence : **1993198 / Vandroux Isabelle**

Origine : **Copropriétaire**

Copropriétaire : **Melle THEUROT Françoise - 03.81.56.66.29 - 0381566629**

Objet : **0338 : REFOULEMENT RESEAU EP**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0338] LES SAPINS
38 RUE DE BESANCON
25320 MONTFERRAND LE CHATEAU

Demande de notre client :

On nous signale un débordement d'eau au niveau du regard EP devant la porte d'entrée de l'immeuble

Pour plus d'informations vous pouvez joindre Mme PICAUD au 06.64.37.30.61.

merci d'avance pour votre intervention

cordialement