



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026002

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/01/2026 16H15 C:002655 I:45741
V/REF : OSMIL808048478
V/Email reçu le Mercredi 28/01/2026 à 16H15

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : ARENES
31 RUE D'ARENES
25000 BESANCON

02 Février 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 31 RUE D'ARENES - BESANCON - CLES A RECUPERER CHEZ FONCIA

MOTIF : FAIRE UNE MISE EN SECURITE + REPARATION URGENTE (APPELER MARTIN)
ETABLIR DEVIS POUR FENETRE DU LOGEMENT CASSÉE + PROBLEME AVEC APPLIQUE
AU PLAFOND

PEUX-TU ÉGALEMENT REGARDER LA PETITE FUITE SOUS EVIER, AU NIVEAU DU
ROBINET DE LA MACHINE A LAVER, PRENDRE UNE OU DEUX PHOTO, ET LE DIAMETRE
DU TUYAU STP

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

LE 29/01/2026 A 14H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
MISE EN SÉCURITÉ DE LA FENETRE
VISSAGE DES OUVERTURES
RETRAIT DE LA POIGNÉE
AUCUNE APPLIQUE PRESENTE
AUCUNE PROBLEME AU NIVEAU DES LUMIERES
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 30/01/26 à 08H40 Mme O AIACH

MV LCOMPTER Email envoyé le 30/01/26 à 08H40 Mme O AIACH

UN DEVIS SUIVRAIT POUR LES REPARATIONS



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6026002

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,00	Tarif horaire sur place (hors forfait)	1	52,00	52,00
TOTAL H.T.				97,00
T.V.A. a 10,00%				9,70
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>106,70</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Mars 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mercredi 28 janvier 2026 16:15
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Objet: Ordre de service N° OSMIL808048478 – OS / MIGH 25 / PB APPLIQUE PLAFOND + FERMETURE FENETRE / LOC VERNIER / PROP EPSILON - 31 rue d'Arènes 25000 BESANCON - Lot: N° 601775641

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501068731 : 31 rue d'Arènes - 31 rue d'Arènes 25000 BESANCON,

digicode(s):

- Bâtiment A - Digicode : 9268 -

Lot: N° 601775641

Objet : OS / MIGH 25 / PB APPLIQUE PLAFOND + FERMETURE FENETRE / LOC VERNIER / PROP EPSILON

Contacts sur place :

Nom du propriétaire: EPSILON SCI (Représenté par Eric Sancey)

Date de début des travaux : mercredi 28 janvier 2026

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

URGENCE FENETRE CASSEE LOGEMENT
DEVIS

Sincères salutations.



AIACH Olga

Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture

25000 Besancon

France

olga.aiach@foncia.com