



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6016075

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 27/01/2026 8H55 C:001380 I:46556
V/REF : 1982426
V/Email reçu le Mardi 27/01/2026 à 8H55

CITYA IMMOBILIERE COMTOISE

110 GRANDE RUE
25000 BESANCON

IMMEUBLE : AXIS
52 RUE URBAIN LEVERRIER
CHEMIN DES GRAVIERS BLANCS
25000 BESANCON

28 Janvier 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 52 RUE URBAIN LEVERRIER - BESANCON - CONTACT SUR SITE : M. MAGIER DE LA SOCIÉTÉ ACE SITUÉ AU RDC 0381472746

MOTIF : INTERVENIR POUR REPARATION DE FUITE SUR CHAUFFE EAU EN PARTIE COMMUNE QUI IMPACTE LE FAUX PLAFOND AU 2EME ETAGE - 0766
ALIMENTATION EN EAU COUPÉE
PRESENCE D'ECOULEMENTS DANS LES GAINES TECHNIQUES JUSQUE DANS LES GARAGES - PROCEDER A L'ASSECHEMENT

Donneur d'ordre : Mme N AHLONSO

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 27/01/2026 A 9H45
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
REMPLACEMENT DU GROUPE DE SECURITÉ
ASSECHEMENT DES ZONES HUMIDES DUES A LA FUITE
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 28/01/26 à 11H39 Mme N AHLONSO

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6016075

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
1,25	Tarif horaire sur place (hors forfait)	1	52,00	65,00
1,00	Groupe de sécurité cumulus	1	75,00	75,00
TOTAL H.T.				185,00
T.V.A. a 10,00%				18,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>203,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Citya Immobilière Comtoise
116 grande rue 25000 Besançon

SAS Immobilière Comtoise au capital de 40 000 € - RCS Besançon 652 820 358
Carte Pro délivrée par CCI Doubs n° 2501 2015 000 002 180
Garantie financière GALIAN 89 rue La Boétie 75008 Paris - ORIAS n° 19008654

Retrouvez-nous sur citya.com   

■ Location ■ Gestion ■ Vente ■ Syndic



Le 27 janvier 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

URGENT

SERVIMO BOURGOGNE
01570
FEILLENS
Tel : 0625547662

Référence : **1982426 / AHLONSOU Nadine**

Objet : **0766 FUITE CHAUFFE-EAU 2E DANS LES TOILETTES DES PC**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[0766] AXIS
52 Rue Urbain Leverrier
Chemin des Gravières Blancs
25000 BESANCON

Demande de notre client :

Bonjour,

Messieurs MAGIER et BOTTAZZO nous signalent une fuite d'eau au 2E étage.

Il s'agit du chauffe-eau des toilettes des parties communes, qui fuit dans le faux plafond depuis cette nuit.

L'alimentation en eau a été coupée.

Ce sinistre a occasionné des écoulements dans les gaines techniques jusqu'au garage.

Nous vous remercions de bien vouloir intervenir dans les meilleurs délais afin de réparer la fuite et, si possible, de procéder au nettoyage de l'eau (assèchement).

En cas d'impossibilité d'évacuer l'eau, merci de nous en informer afin que nous puissions mandater une autre entreprise pour cette tâche.

L'immeuble étant un immeuble de bureaux, la porte d'entrée est ouverte aux heures de bureau.

Contact sur site : M. MAGIER de la société ACE situé au RDC.

Bien cordialement,

Nadine AHLONSOU
Gestionnaire de Copropriétés
Citya Immobilière Comtoise
03 81 41 28 80