



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6014052

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 6/01/2026 9H26 C:001570 I:40451
V/REF : MAIL DE M. BARBIER
V/Email reçu le Mardi 06/01/2026 a 9H26

SOGEPRI

18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER

IMMEUBLE : VILLARD
13 RUE DU COMMANDANT VILLARD
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le 20 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 13 RUE DU COMMANDANT VILLARS - LONS LE SAUNIER - CENTRE COMMERCIALE
MOUILLERES

MOTIF : INTERVENIR POUR DÉGELER LES ALIMENTATIONS D'ÉDAU GÉNÉRALE QUI
N'ALIMENTE PLUS LES COMMERCE

Donneur d'ordre : Mr A BARBIER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 6/1/25 A 09H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VÉHICULE
REMISE EN FONCTION DES ALIMENTATIONS GELÉES
MISE EN PLACE D'UN ISOLANT PROVISOIRE

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 14/01/26 a 18H12 Mr A BARBIER

UN DEVIS SUIV

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6014052

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
4,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 06/01	1	68,39	273,56
SOUS TOTAL H.T.				316,05
REMISE 15,00%				-47,41
TOTAL H.T.				268,64
T.V.A. a 10,00%				26,86
TOTAL T.T.C.En EURO				295,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Jura BOURGOGNE

De: Syndic Lons2 <syndic.lons2@sogeprim.fr>
Envoyé: mardi 6 janvier 2026 09:26
À: Jura BOURGOGNE
Cc: Syndic Lons1
Objet: 73 - CENTRE COMMERCIAL MOUILLERES - 13 RUE DU COMMANDANT VILLAR 39000 LONS - CANALISATION GELÉE
Pièces jointes: photo_1.jpeg; photo_2.jpeg

Importance: Haute

Bonjour,

En prolongation d'une conversation téléphonique avec Cédric, je vous remercie de bien vouloir intervenir en urgence dans la copropriété en référence.

En effet, la canalisation d'alimentation en eau qui passe en façade (cf. photos jointes) a gelé, il n'y a plus dans la copropriété qui est composée exclusivement de commerces (boucherie, pharmacie, etc..).

Il faut dans un premier temps dégeler la canalisation et nous faire parvenir un devis pour refaire l'isolation et prévoir l'installation d'une résistance électrique.

Merci et bonne journée,
Bien cordialement



Transaction Location Gestion Syndic

18, rue Lafayette – BP 70021
39000 LONS LE SAUNIER

Aurélien BARBIER
GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS
03.84.87.20.68
syndic.lons2@sogeprim.fr



www.sogeprim.fr

