



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6014038

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/01/2026 18H21 C:001570 I:46496
V/REF : MAIL DE MME BARBIER
V/Email reçu le Mardi 13/01/2026 a 18H21

SOGEPRI

**18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER**

IMMEUBLE : BESANCON
175 ROUTE DE BESANCON
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le 20 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 175 ROUTE DE BESANCON - LONS LE SAUNIER - MR ADAO

MOTIF : INTERVEIR POUR REPARATION DE FUITE DANS LES TOILETTES

Donneur d'ordre : Mr A BARBIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 13/01/26 A 17H
Déplacement du personnel et du véhicule
Remplacement de la pipe WC
Remplacement mécanisme WC
Contrôle d'étanchéité

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 16/01/26 a 17H31 Mr A BARBIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des débris (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6014038

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	2	42,49	42,49
2,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 14/01	2	68,39	136,78
SOUS TOTAL H.T.				179,27
REMISE 15,00%				-26,89
TOTAL H.T.				152,38
T.V.A. a 10,00%				15,23
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>167,61</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Jura BOURGOGNE

De: Syndic Lons2 <syndic.lons2@sogeprim.fr>
Envoyé: mardi 13 janvier 2026 18:21
À: Jura BOURGOGNE
Objet: 78 - SDC 175 RTE DE BESANCON - FUITE APPT M.

Bonjour,

Suite entrevue avec Cédric, merci d'intervenir dans la copropriété en objet pour réparer la fuite dans les toilettes de l'appartement de M. ADAO.

Merci et bonne journée,
Bien cordialement



Transaction Location Gestion Syndic

18, rue Lafayette – BP 70021
39000 LONS LE SAUNIER

Aurélien BARBIER
GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS
03.84.87.20.68
syndic.lons2@sogeprim.fr



www.sogeprim.fr

