



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010433

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/04/2025 16H52 C:000045 I:32581
V/REF : DEVIS VALIDE
V/Email reçu le Mercredi 16/04/2025 à 16H52

SELON DEVIS N° 5020057

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : LE CLOS LACRETELLE
09 11et 13 RUE POITEVIN
71000 MACON

Feillens, le 20 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 11RUE POITEVIN - MACON - LE CLOS LACRETELLE

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5020057 du 11/02/2025 d un montant de

Donneur d'ordre : Mme F. LE MEIGNEN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

ACCORD SUR DEVIS
AFFICHAGE DETARTRAGE
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
CURAGE DE 3 COLONNES CUISINE
PASSAGE CAMERA POUR CONTROLE (SANS RAPPORT PHOTOS)
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 7 JANVIER 2026 : AFFICHAGE DÉTARTRAGE
NOTRE INTERVENTION DU 15 JANVIER 2026 : INTERVENTION RÉALISÉE
CONFORMÉMENT A LA DEMANDE. LE DIAMETRE D'ÉCOULEMENT A ÉTÉ RÉTABLI A PLUS
DE 95 %.

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 16/01/26 à 10H18 Mme M. RIPOUROUX

CONSTATATION D'UN TRONÇON DE COLONNE EN FONTE FORTEMENT PIQUÉ DANS LE
GARAGE DE MADAME BERNIGAUD. PRÉCONISATION : REMPLACEMENT DE CE TRONÇON.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010433

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1862,56	1862,56
	TOTAL H.T.		1862,56
	T.V.A. a 10,00%		186,25
	TOTAL T.T.C.En EURO		2048,81

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020057

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 11/02/2025 10H23 C:000045 I:32581

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : LE CLOS LACRETELLE
09 11et 13 RUE POITEVIN
71000 MACON

Feillens, le 11 Février 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois
LOCALISATION : 11RUE POITEVIN - MACON - LE CLOS LACRETELLE
MOTIF : DEVIS CURAGE 3 COLONNES CUISINES
Donneur d'ordre : Mme F. LE MEIGNEN

NATURE DU DEVIS :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

AFFICHAGE DETARTRAGE
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
CURAGE DE 3 COLONNES CUISINE
PASSAGE CAMERA POUR CONTROLE (SANS RAPPORT PHOTOS)
NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5020057

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 -- 365j/365

de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Déplac.hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	512,56	512,56
3,00	Forfait curage colonne R+5	450,00	1350,00
TOTAL H.T.			1862,56
T.V.A. à 10,00%			186,25
TOTAL T.T.C. En EURO			2048,81

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 4/04/25

Par le syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER

ADMINISTRATEURS de BIENS

1038, av. Mal de Lattre de Tassigny

71000 MÂCON

Tél. 03 85 39 00 44

syndic@charollois-immo.com

www.charollois-immo.com

Aréaliser en septembre 2025

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant - 01570 FEILLENES

RCS, BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr