



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010211

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

CONTRAT 11080
N/REF : 4/01/2026 0H02 C:000004 I:28830
V/REF : Contrat N°011080 du 04/10/2019

SDC 'LA MORANDIERE'
C/O IMMO DE FRANCE-AIN HABITAT
7, RUE DE LA GRENOUILLIERE
CS 81105
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 880
IMMEUBLE : LA MORANDIERE -880
LES FRESNES
LES CHARMILLES
01240 CERTINES

Feillens, le 14 Janvier 2026

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur
LOCALISATION : IMMEUBLE CITE EN REFERENCE
MOTIF : REDEVANCE ANNUELLE
Donneur d'ordre : Mme I. REVERDY

CURAGE ET DETARTRAGE DE L'ENSEMBLE DES RESEAUX DE CANALISATIONS
D'EVACUATION D'EAU USEES - EAUX VANNES - EAUX PLUVIALES, JUSQU'AUX
POINTS DE COLLECTE Y COMPRIS LEUR RACCORDEMENT AUX RESEAUX PUBLICS :
- COLONNES VERTICALES EAUX VANNES
- COLONNES VERTICALES EAUX USEES
- COLONNES VERTICALES MIXTES EAUX USEES - EAUX VANNES
- COLONNES HORIZONTALES ET VERTICALES EAUX PLUVIALES
- RESEAUX HORIZONTALES EAUX USEES - EAUX VANNES - EAUX PLUVIALES
- SEPARATEURS D'HYDROCARBURES
- DES PUISARDS
- DES CANIVEAUX ...

1 FOIS TOUS LES 5 ANS

FACTURATION : la redevance sera facturée le 1er Janvier de chaque année
et payable a 30 jours.

Le prix du présent contrat est révisé conformément a nos accords.
Date d'effet du contrat : voir date indiquée apres l'indice de base.

FORMULE DE REVISION APPLIQUEE :

$$P' = P \left(0,15 + 0,85 \frac{ICHTrev-TS1'}{ICHTrev-TS1} \right)$$

P' : Prix révisé H.T.
P : Prix contractuel H.T.
ICHTrev-TS1 : L'indice du cout Horaire du travail révisé - Tous salariés
publié par l'INSEE, connu a la date d'effet du Contrat



**Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365**

ICHTrev-TS1' : Le dernier indice connu a la date de révision

Date de dernière révision des prix : 1/11/2025

Prix de base du contrat : 236,65

Indice ICHTrev-TS1	Mois de l'indice de base	: 04/2019	Valeur	: 124,6
	Mois de l'indice de révision	: 09/2025	Valeur	: 145,8

Quantité	Descriptif	Nb.Inter	P.U.	HT	
1,00	Entretien Canal. Evacuation Eu/Ev/Ep	R_A	270,72		270,72

TOTAL H.T.	270,72
--------------------	--------

T.V.A.	a 10,00%	27,07
--------	--------------------	-------

TOTAL T.T.C.En EURO 297,79

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN