



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010063

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/12/2025 11H26 C:000045 I:42264
V/REF : devis signé
V/Email reçu le Lundi 22/12/2025 a 11H26

SELON DEVIS N° 5120149

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : SAINT NIZIER
6 RUE SAINT NIZIER
71000 MACON

Feillens, le 07 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 6 RUE ST NIZIER - MACON - MME HAUSER 0630601247 - ETG 2

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5120149 DU 22/12/2025
D UN MONTANT DE 140,61 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme j MARTIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

ACCORD SUR DEVIS
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
REEMPLACEMENT DU MECANISME DU WC SUSPENDU
TEST FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 6 JANVIER 2026

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 06/01/26 a 17H17 Mme j MARTIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage
de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010063

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	140,61	140,61
	TOTAL H.T.		140,61
	T.V.A. a 10,00%		14,06
	TOTAL T.T.C.En EURO		154,67

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5120149

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 17/12/2025 13H58 C:000045 I:42264

V/Email reçu le Mercredi 17/12/2025 à 13H58

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : SAINT NIZIER
6 RUE SAINT NIZIER
71000 MACON

Feillens, le 22 Décembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 6 RUE ST NIZIER - MACON - MME HAUSER 0630601247 - ETG 2

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme j MARTIN

NATURE DU DEVIS :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
XXXXXX
REMPLACEMENT DU MECANISME DU WC SUSPENDU
TEST FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).

Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5120149

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Mecanisme wc suspendu	43,48	43,48
TOTAL H.T.			140,61
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		14,06
TOTAL T.T.C.En EURO			154,67

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord
par téléphone

le 22.12.25

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Latre de Tassigny
71000 MACON
Tél. 03 85 39 00 44
contact@charollois-immo.com