



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6016002

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/12/2025 10H10 C:002655 I:45546
V/REF : OSMIL807924647
V/Email reçu le Lundi 29/12/2025 a 10H10

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : FAYE
26 RUE DE LA FAYE
25770 SERRE-LES-SAPINS

05 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 26 RUE DE LA FAYE - SERRE-LES-SAPINS - MME GOELLER 0665648704
- REPARATION OK SI INFÉRIEURES A 300€, SINON DEVIS

MOTIF : INTERVENIR POUR GROSSE FUITE SOUS LA CHAUDIERE, AU NIVEAU DE LA
TUYAUTERIE, DEPUIS SAMEDI

Donneur d'ordre : Mme T LEVALLOIS

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 30/12/2025 A 10H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DIAGNOSTIC AVANT VALIDATION POUR TRAVAUX
PRESENCE D'UNE FUITE SUR RACCORD MULTICOUCHE
DÉCOUPE DE LA CLOISON MEUBLE CUISINE POUR ACCES DIRECT A LA NOURRICE
RÉPARATION AVEC REMPLACEMENT RACCORD PUIS POSE FLEXIBLE
CONTROLE DE L'ÉTANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 02/01/26 a 11H08 Mme T LEVALLOIS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6016002

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
2,00	Tarif horaire sur place (hors forfait)	1	52,00	104,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Raccord(s) multicouche DN20-1/2	1	6,75	6,75
1,00	Flexible(s)	1	4,49	4,49
TOTAL H.T.				160,24
T.V.A. a 10,00%				16,02
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>176,26</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: lundi 29 décembre 2025 10:09
À: tiffany.levallois@foncia.com; Doubs BOURGOGNE; Martin VIEL;
aiach.olga@foncia.com
Cc: sabrinagoeller76@gmail.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807924647 – TISSERAND / GOELLER / OS / SERVIMO /
FUIITE D EAU SOUS LA CHAUDIERE - 26 RUE DE LA FAYE 25770 SERRE-LES-SAPINS -
Lot: N° 601988768

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Tiffany LEVALLOIS, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501118827 : SDC LES CAUDALIES - 26 RUE DE LA FAYE 25770 SERRE-LES-SAPINS,

digicode(s):

- Bâtiment A - Digicode : (pas de digicode)
- Bâtiment B - Digicode : (pas de digicode)
- Bâtiment C - Digicode : (pas de digicode)
- Bâtiment D - Digicode : (pas de digicode)
- Bâtiment E - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 601988768, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage non spécifié, Porte non spécifié

Objet : TISSERAND / GOELLER / OS / SERVIMO / FUIITE D EAU SOUS LA CHAUDIERE

Contacts sur place :

-Sabrina GOELLER (locataire) +33665648704

Nom du propriétaire: Pascal et Brigitte TISSERAND

Date de début des travaux : lundi 29 décembre 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Grosse fuite sous la chaudière, au niveau de la tuyauterie, depuis samedi. Intervention de l'entreprise HED ce jour, qui demande l'intervention d'un plombier car elle ne peut pas réparer. Cliente disponible demain (sauf de 11h30 à 13h30) et mercredi entièrement , intervention assez urgente grosse grosse fuite.

Contactez sur le numéro du travail 03 81 41 60 64 si la cliente ne répond pas ce jour

Devis nécessaire

Merci d'avance.

Sincères salutations.



LEVALLOIS Tiffany

Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture

25000 Besancon

France

tiffany.levallois@foncia.com