



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010045

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/01/2026 16H13 C:000045 I:44340
V/REF : 7166099
V/Email reçu le Lundi 05/01/2026 à 16H13

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE CARNOT
47 RUE CARNOT
71000 MACON

Feillens, le 07 Janvier 2026

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 47 RUE CARNOT - MACON - MME COMBIER 0635563316 - ETG 1 -

MOTIF : INTERVENIR POUR UN DEBOUCHAGE ET VERIFICATION DE LA COLONNE

Donneur d'ordre : Mme j MARTIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Mise a disposition d'un véhicule de curage équipé d'une pompe hautepression
et d'une pompe d'aspiration.

LE 6 JANVIER 2026 A 08H30
DEBOUCHAGE DEPUIS LE REGARD EXTÉRIEUR EN DIRECTION DES LOGEMENTS EN
PARTIE COMMUNE
BOUCHON CAUSÉ PAR DU PAPIERS ET MATIERES.
CONTRÔLE CAMÉRA PAS D'ANOMALIE CONSTATÉE.
ENLEVEMENT MANUELLE D'UN MORCEAU DE BÉTON DANS LE FOND DU REGARD
EXTÉRIEUR
CONTROLE DES ÉCOULEMENTS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 06/01/26 à 17H11 Mme j MARTIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE

Ouverture des tabourets et des trappes de visite permettant l'accès
au réseau (si nécessaire).
Débouchage/curage haute pression, aspiration des déchets.
Vérification du bon écoulement - Nettoyage du chantier.
Transport et mise en décharge des boues et des détrit (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Le tarif au m3 du traitement des déchets transportés a la Station
d'épuration est susceptible de variation sans préavis.

ATTENTION : EN AUCUN CAS NOTRE RESPONSABILITE NE PEUT ETRE ENGAGEE EN CAS DE
===== FUIITE QUI APPARAÎTRAIT A LA SUITE DE NOTRE INTERVENTION PAR SUITE



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 6010045

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DU MAUVAIS ETAT DES JOINTS, DE LA POROSITE OU DE LA VIEILLESSE DES
FONTES, DU PLASTIQUE, DU GRES OU DU FIBRO-CIMENT.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	145,75	145,75
1,00	Dépl.Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	76,32	76,32
TOTAL H.T.			222,07
T.V.A. a 10,00%			22,20
TOTAL T.T.C.En EURO			244,27

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 28 Février 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 05 janvier 2026

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7166099 / CHAROLLOIS Gestion**

Origine : **Locataire**

Propriétaire : **S C I CONCORDE ALP**

Locataire : **Mme COMBIER Noemie - 06.35.56.33.16 - 0635563316**

Objet : **DEBOUCHAGE - LOC COMBIER**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

47, Rue Carnot
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etage : 1
Porte : 1
Type : F3

Bonjour,

Votre entreprise est intervenue en 2024 afin de déboucher la colonne.

En revanche, le problème persiste.

Pouvez-vous vérifier ? Faire devis si montant élevé.

Bien à vous

Jeanne MARTIN

Service gestion
Charollois Immobilier