



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120821

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/12/2025 14H39 C:000045 I:46414
V/REF : 7153890
V/Email reçu le Lundi 29/12/2025 a 14H39

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DE LYON
64 BIS RUE DE LYON
71000 MACON

Feillens, le 30 Décembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 64 BIS RUE DE LYON - MACON - MME TEIXIDOR 0618229885 - 0749104580 - ETG
2

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE TRES IMPORTANTE SUR LA MACHINE A LAVER (INNONDE
LES COMMUNS)

Donneur d'ordre : Mme j MARTIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 29 DECEMBRE 2025 A 15H30
RECHERCHE DE FUITE
PAS DE FUITE SUR TUYAU C'EST LA MACHINE A LAVER QUI FUT
ARRET DU ROBINET POUR STOPPER LA FUITE
PREVOIR LA REPARATION OU LE REMPLACEMENT DE LA MACHINE A LAVER

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 30/12/25 a 16H57 Mme j MARTIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120821

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U.	HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45		62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68		34,68
TOTAL H.T.					97,13
T.V.A. a 10,00%					9,71
TOTAL T.T.C.				En EURO	<u>106,84</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 29 décembre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant
01570
FEILLENS
Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460
Fax : 03.85.20.25.00

Référence : 7153890 / CHAROLLOIS Gestion

Origine : Locataire

Propriétaire : S C I LES MOUSQUETAIRES

Locataire : Madame TEIXIDOR Manon - 06 18 22 98 85 - 07 49 10 45 80

Objet : URGENCE - FUITE - LOC TEIXIDOR

Lieu de l'intervention :

Immeuble

64 Bis, rue de Lyon
71000 MACON

Lot

Bâtiment : 0000
Escalier :
Etage : 02
Type : F3

Bonjour,

La locataire nous indique qu'elle a une fuite très importante sur sa machine à laver (fuite qui inonde les communs).

Pouvez-vous vérifier ? Faire un devis si montant élevé.

Bien à vous

Jeanne MARTIN

Service gestion
Charollois Immobilier