



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120803

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/12/2025 15H48 C:000045 I:41298
V/REF : 7147958
V/Email reçu le Mardi 23/12/2025 a 15H48

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE CHATILLON
111 RUE CHATILLON
37 RUE DE L'EPEE
71000 MACON

Feillens, le 30 Décembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois
LOCALISATION : 37 RUE DE L'EPEE - MACON -
MOTIF : INTERVNIR POUR REMPLACER UNE VANNE D'ARRIVEE D'EAU
PLUSIEURS RACCORDS FUIENT AU RDC VERS LES BOITES AUX LETTRES
Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 24 DECEMBRE 2025 A 15H15
RECHERCHE DE FUITE
RESSERRAGE DU PRESSE ETOUPE FUYARD
PREVOIR REMPLACEMENT VANNE AVANT COMPTEUR AVEC AFFICHAGE COUPURE D'EAU

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 30/12/25 a 10H44 Mme C Venazio

DEVIS SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120803

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
TOTAL H.T.			97,13
T.V.A. a 10,00%			9,71
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>106,84</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 23 décembre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7147958 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Vanne à remplacer + plusieurs raccords qui fuient**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

37 rue de l'Epée
111, rue Chatillon
71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir au 37 Rue de l'Epée pour une vanne d'arrivée d'eau à remplacer et plusieurs raccords qui fuient au RDC vers les boîtes aux lettres (la vanne à remplacer dessert l'appartement du 3ème étage, elle tourne dans le vide).

Clé à l'agence.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER