



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120706

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/12/2025 15H54 C:000032 I:30948
V/REF : 1039982
V/Email reçu le Vendredi 12/12/2025 à 15H54

SEMCODA
AGENCE BRESSE DOMBES
28 RUE DE LA GRENOUILLERE
CS 81050
01000 BOURG EN BRESSE

V/REF.IMM. 03151
IMMEUBLE : RUE DE LA BARRE
201 A/B, RUE DE LA BARRE
01440 VIRIAT

Feillens, le 24 Décembre 2025

Référence Marché: M_230717001-1

LOCALISATION : 201 B RUE DE LA BARRE - VIRIAT - CLE AGENCE LOGT 2021 - ETG 2
MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT MEUBLE SOUS EVIER 3 PORTES EN 120

REFECTION JOINT SILICONE EVIER
REPLACEMENT FACADE BAIGNOIRE
REPLACEMENT BAIGNOIRE
REPLACEMENT FLEXIBLE ET DOUCHETTE
REPLACER LE TUYAUX PVC DE LA MACHINE A LAYER DANS LA SALLE DE BAIN
REPLACEMENT DU ROBINET CUISINE
REPLACEMENT DU BOUCHON GAZ
ETABLISSEMENT QUALIGAZ
PL00001 - PL00010 - PL00016 - PL00023 - PL00032 - PL00037 - PL00056 -
PL00085 - PL00080 - PL00003

Donneur d'ordre : Mme C LABALME

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 17 DECEMBRE 2025 A 11H30
REPLACEMENT DU MEUBLE SOUS EVIER ET DU ROBINET (VU AVEC MME LABALME)
DEMONTAGE DE LA BAIGNOIRE ET PRISE DE COTE
REFECTION JOINT SILICONE EVIER
REPLACEMENT DU SIPHON DE LA MACHINE A LAYER DANS LA SALLE DE BAIN
LE 19 DECEMBRE 2025 A 09H15
POSE D'UNE BAIGNOIRE EN 170
DECOUPE SUR MESURE DU TABLIER BAIGNOIRE ET POSE
POSE D'UN BOUCHON SUR FLEXIBLE GAZ
ETABLISSEMENT QUALIGAZ

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 24/12/25 à 08H06 Mme C LABALME

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	PL00023-FP Facade Baignoire (140 a 170)	1	83,04	83,04
1,00	PL00037-Rempl.Baignoire Acier	1	415,20	415,20
1,00	PL00032-Rempl.flexible/douchette+joint	1	51,90	51,90
1,00	PL00003-Forfait "Qualigaz Bailleur"	1	114,18	114,18
1,00	PL00001-Forfait déplacement	1	46,71	46,71
1,00	PL00080-Rempl.bouchon Gaz	1	5,19	5,19
1,00	PL00001-Forfait déplacement	2	46,71	46,71
1,00	PL00010-FP 3 portes,long 120,traité hydr	2	259,50	259,50
1,00	PL00016-Réfection joint silicone évier	2	41,52	41,52
1,00	PL00004-H(s) remplacement siphon mal	2	41,52	41,52
1,00	PL00085-FP.Robinet cuisine laiton	2	93,42	93,42
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Siphon(s) Pvc Machine a laver	2	18,03	18,03
TOTAL H.T.				1216,92
T.V.A. a 10,00%				121,69
TOTAL T.T.C.En EURO				1338,61

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120706

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Bon de Commande

N° : 1039982 du 08/12/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

Tel:04.74.22.83.27

SERVIMO BOURGOGNE SAS

550 ROUTE DE TERNANT

01570 FEILLENS

Immeuble collectif



Individuel



- 2 ans



Non Conventionné



Fournitures seules



Travaux dits urgents



Si coché, reporter la mention
"Travaux Urgents" sur la facture

**Exemplaire à joindre à la facture
dont le libellé sera conforme
aux instructions figurant au bas de page**

Fournisseur

Lieu d'intervention

Référence : 544126-FS2497

Téléphone : 03.85.20.30.60

Mail: bourgogne@servimo.fr

201B RUE DE LA BARRE

01440 VIRIAT

Référence de la Demande

MUTTBAPP Mutations Travaux batis Partie privat.

4

03151-00001-00002-00021 H / Type 4 / 02

Etage : 02

01-EE-2224-TRA-61563100

Délai

Date limite exécution : 23/12/2025

Observations

MUT/MENIGOZ 12.25/LV

CLEF A L AGENCE

Cette Résidence est susceptible de contenir de l'amiante. En conséquence toute intervention devra s'effectuer conformément à l'Article R.4412-97-3-II du Code du Travail.

Prestation à réaliser	Qté	PU HT	Mt HT	Mt TVA	Total TTC
PL00001 Forfait de deplacement	1,00	46,71	46,71	4,67	51,38
PL00010 3 portes, long 120 Traité hydrofuge, mélaminé blanc, système fermeture, joints compris	1,00	259,50	259,50	25,95	285,45
PL00016 Réfection d'un joint silicone EVIER compris dépose, nettoyage, mise en place	1,00	41,52	41,52	4,15	45,67
PL00023 Façade de baignoire (140-150-160-170) blanc mélamiiné	1,00	83,04	83,04	8,30	91,34
PL00032 Remplacement d'un flexible et douchette Mise en place avec joint et support teinte chromée sur robinetterie	1,00	51,90	51,90	5,19	57,09
PL00037 Remplacement Baignoire Acier (Toutes dimensions)	1,00	415,20	415,20	41,52	456,72
PL00056 Interventions Diverses CHANGER TUYAUX PVC DS SDB MACHINE A LAVER	1,00	50,00	50,00	5,00	55,00
PL00085 Robinet cuisine Tout laiton, type mitigeur monotrou avec flexibles d'alimentation pré-montés sur joints toriques, ave aérateur anticalcaire, cartouche C3, conformité ACS Garantie 5 ans, label Qualitel	1,00	93,42	93,42	9,34	102,76
PL00080 Remplacement bouchon Gaz	1,00	5,19	5,19	0,52	5,71
PL00003 Forfait "Qualigaz Bailleur"	1,00	114,18	114,18	11,42	125,60

Facture libellée au nom de SEMCODA

et à adresser en 1 exemplaire à SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE

EDN6



Bon de Commande

N° : 1039982 du 08/12/2025

P-MUT

SEMCODA

AGENCE DE BOURG EN BRESSE

28, rue de la Grenouillère

CS 81050

01010 BOURG EN BRESSE CEDEX

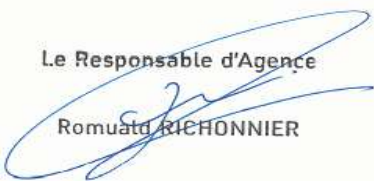
Tel:04.74.22.83.27

Total H.T.	1 160,66
Total TVA	116,06
Total TTC	1 276,72

SEMCODA rappelle à l'Entreprise, titulaire du présent bon, qu'elle doit veiller au respect des règles de sécurité fixées par le code du travail

Demande de travaux suivie par LABALME CHRISTELLE le 08/12/2025

Le Responsable
Nom et Signature

Le Responsable d'Agence

Romuald RICHONNIER

Visa pour bonne exécution
(Nom, Prénom, Date et Signature)

Attestation simplifiée de TVA en page suivante

Facture libellée au nom de **SEMCODA**

et à adresser en 1 exemplaire à **SEMCODA AGENCE DE BOURG EN BRESSE**



S.E.M.CO.D.A

50, rue du pavillon
CS 91007
01009 BOURG en BRESSE CEDEX
Tél: 04.74.22.40.66

Taxe sur la valeur ajoutée

Attestation simplifiée

1 - Identité du client ou de son représentant

Je soussigné : **SEMCODA**

Adresse : **AGENCE DE BOURG EN BRESSE 28, rue de la Grenouillère CS 81050 01010 BOURG EN BRESSE**

2 - Nature des locaux

J'atteste que les travaux à réaliser portent sur un immeuble achevé depuis plus de deux ans à la date de commencement des travaux et affecté à l'habitation à l'issue des travaux :

- ☐ Maison ou immeuble individuel ☒ Immeuble collectif ☐ Appartement
☐ Autre (précisez la nature du local d'habitation)

Les travaux sont réalisés dans :

- ☒ Un local affecté exclusivement ou principalement à l'habitation
☐ Des pièces affectées exclusivement à l'habitation situées dans un local affecté pour moins de 50 % à cet usage
☐ Des parties communes de locaux affectés exclusivement ou principalement à l'habitation dans une proportion de millièmes de l'immeuble
☐ Un local antérieurement affecté à un usage autre que d'habitation et transformé à cet usage

Adresse : **201B RUE DE LA BARRE 01440 VIRIAT**

dont je suis : ☒ Propriétaire ☐ Locataire ☐ Autre (précisez votre qualité) :

3 - Nature des travaux

J'atteste que sur la période de deux ans précédant ou suivant la réalisation des travaux décrits dans la présente attestation les travaux :

- ☒ N'affectent ni les fondations, ni les éléments, hors fondations, déterminant la résistance et la rigidité de l'ouvrage, ni la consistance des façades (hors ravalement)
☒ N'affectent pas plus de cinq des six éléments de second oeuvre :
Cochez les cases correspondant aux éléments affectés
☐ Planchers qui ne déterminent pas la résistance ou la rigidité de l'ouvrage ☐ Huisseries extérieures
☐ Closions intérieures ☐ Installations sanitaires et de plomberie ☐ Installations électriques
☐ Système de chauffage (pour les immeubles situés en métropole)

NB: Tous les autres travaux sont sans incidence sur le bénéfice du taux réduit

- ☒ N'entraînent pas une augmentation de la surface de plancher hors oeuvre nette (majorée pour les bâtiments d'exploitations agricoles de la surface de plancher hors oeuvre brute) des locaux existants supérieure à 10 %
☒ Ne consistent pas en une surélévation ou une addition de construction

4 - Conservation d'une copie de l'attestation et des pièces justificatives

Je conserve une copie de cette attestation ainsi que de toutes les factures ou notes émises par les entreprises prestataires jusqu'au 31 décembre de la cinquième année suivant la réalisation des travaux et m'engage à en produire une copie à l'administration fiscale sur sa demande.

Si les mentions portées sur l'attestation s'avèrent inexactes de votre fait, et ont eu pour conséquence l'application erronée du taux réduit de TVA, vous êtes solidairement tenu au paiement du complément de taxe résultant de la différence entre le montant de la taxe due (TVA au taux de 19,6 % ou 20,0%) et le montant effectivement payé (TVA au taux de 5,5 %, 7,0% ou 10,0%)

Fait à **BOURG EN BRESSE**

le **12/12/2025**

Signature du client ou de son représentant

Nadia DIAF

Directrice Gestion Immobilière

Numéro: 1039982