



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120673

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/09/2025 11H43 C:000045 I:32580
V/REF : 6848557
V/Email reçu le Vendredi 12/09/2025 à 11H43

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : LA ROTONDE
71 RUE VICTOR HUGO
71000 MACON

Feillens, le 24 Décembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 71 RUE VICTOR HUGO - MACON - MME MARIN 0680459425 - MME BOULAY
0607612334 - M DUBREUIL 0385398201

MOTIF : INTERVENIR EN GARANTIE POUR INFILTRATION TOUJOURS PRESENTE DANS SON
PLACARD MALGRE REPARATION

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 15 SEPTEMBRE 2025 A 16H00
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME MARIN
PRÉVOIR NOUVELLE INTERVENTION DANS LE LOGEMENT DE MME MARTORANA
LE 17 SEPTEMBRE 2025 A 08H30
RECHERCHE DE FUITE DANS LE LOGEMENT DE MME MARTORANA
ABSENCE DE FUITE, L'OCCUPANTE SIGNALE AVOIR EU DES INFILTRATIONS PAR
PLAFOND
PRÉVOIR NOUVELLE INTERVENTION AU 2E ETAGE POUR POURSUIVRE LA RECHERCHE
DE FUITE
PAS DE RETOUR DU LOGEMENT DU 2EME ETAGE ET PAS DE CONTACT POUR PRISE DE
RDV

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 23/12/25 à 18H16 Mme M. RIPOUROUX
RT LGESTION Email envoyé le 19/09/25 à 09H13 syndic@charolmois-immo.com
SUITE A NOTRE INTERVENTION NOUS AVONS BESOIN D'ACCÉDER AU LOGEMENT DU 2E
ETAGE.
MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS COMMUNIQUER LES COORDONNÉES DE MME
MOREL-BOULAY ET MR DUBREUIL
RT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 19/09/25 A 09:07 MME E GUERIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120673

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====					
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT		
2,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45		124,90
2,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68		69,36
TOTAL H.T.					194,26
T.V.A. a 10,00%					19,42
TOTAL T.T.C.En EURO					213,68

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 12 septembre 2025

DEMANDE DE DEVIS

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6848557 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Devis passage caméra**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8080] RESIDENCE VICTOR HUGO

71, Rue Victor Hugo

71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous nous chiffrer un passage caméra pour 2 colonnes.

Pour information, Mme Marin a encore des infiltrations dans son placard suite à votre réparation. Pouvez-vous prendre contact avec elle pour vérification et réparation si besoin.

Contact Mme Marin 06.80.45.94.25

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER