



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122715

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/12/2025 16H36 C:000918 I:45969
V/REF : DEVIS SIGNE
V/Email reçu le Jeudi 04/12/2025 a 16H36

SELON DEVIS N° 5092118

**COPRO LA CLOSERIE
c/o BUET IMMOBILIER
19 AVENUE ALBERT CAMUS
21000 DIJON**

IMMEUBLE : CLOS DU PRINTEMPS
246 RUE DU MIDI
21850 SAINT APOLLINAIRE

Dijon, le

24 Décembre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 246 RUE DU MIDI, SAINT APPOLINAIRE

MOTIF : Votre accord sur notre devis n° 5092118 du 29/09/2025 d un montant de

Donneur d'ordre : Mme C KOHLER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

NOTRE INTERVENTION DU 24/12/2025
DEPLACEMENT EN SEMAINE
INSTALLATION DU CHANTIER
MISE EN PLACE DU CAMION HYDROCUREUR HAUTE PRESSION (0/600BARS)
CURAGE HAUTE PRESSION DE 10 METRES LINEAIRES DE RESEAU EAUX PLUVIALES
POMPAGE DES SABLES, TARTRE EN PIED DE FACADE
DEPOTAGE DES SABLES EN CENTRE DE TRAITEMENT
TEST DE BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 24/12/25 a 10H20 Mme C KOHLER

SS TT Email envoyé le 29/09/25 a 15H26 Mme C KOHLER

SOUS RÉSERVE D'UN ACCES AU RÉSEAU D'ÉVACUATION SANS DÉCOUPE PRÉALABLE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122715

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	414,15	414,15
	TOTAL H.T.		414,15
	T.V.A. a 10,00%		41,41
	TOTAL T.T.C.En EURO		455,56

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5092118

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/09/2025 15H10 C:000918 I:45969

V/Email reçu le Lundi 29/09/2025 à 15H10

COPRO LA CLOSERIE
c/o BUET IMMOBILIER
19 AVENUE ALBERT CAMUS
21000 DIJON

IMMEUBLE : CLOS DU PRINTEMPS
246 RUE DU MIDI
21850 SAINT APOLLINAIRE

Dijon, le 29 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 246 RUE DU MIDI, SAINT APPOLINAIRE

MOTIF : DEVIS POUR CURAGE / DÉBOUCHAGE SUITE À UN ENGORGEMENT DES DESCENTES
D'EAUX PLUVIALES
SELON LE RAPPORT ÉTABLI PAR BELFORT

Donneur d'ordre : Mme C KOHLER

NATURE DU DEVIS :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

DEPLACEMENT EN SEMAINE
INSTALLATION DU CHANTIER
MISE EN PLACE DU CAMION HYDROCUREUR HAUTE PRESSION (0/600BARS)
CURAGE HAUTE PRESSION DE 10 METRES LINEAIRES DE RESEAU EAUX PLUVIALES
POMPAGE DES SABLES, TARTRE EN PIED DE FACADE
DEPOTAGE DES SABLES EN CENTRE DE TRAITEMENT
TEST DE BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : SOUS RÉSERVE D'UN ACCÈS AU RÉSEAU D'ÉVACUATION SANS DÉCOUPE PRÉALABLE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).

Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.

Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique

Vérification du bon écoulement du réseau.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5092118

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Déplac.hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	115,37	115,37
2,00	H.Camion HP 30L/400B 1 Opérateur	149,39	298,78
TOTAL H.T.			414,15
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%		41,41
TOTAL T.T.C.En EURO			455,56

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

BUET IMMOBILIER
10 Avenue Albert Camus - C.S. 26228
21062 DIJON Cedex
Tél. +33 (0)3 80 60 99 20
SIRET 392 006 730 - R.C.S. Dijon

*Ben pour accord
le 12.12.25*