



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122663

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 18/08/2025 9H23 C:001335 I:31587
V/REF : 603/CDE/013100
V/Email reçu le Lundi 18/08/2025 a 9H23

SOLINTER ACTIFS 1
SIRET : 814 789 392 00028
33 avenue Pierre Mendes France
TSA 31431
75013 PARIS

V/REF.IMM. 2443
IMMEUBLE : CLEMENT JANIN
47 RUE CLEMENT JANIN
21000 DIJON

Dijon, le 23 Décembre 2025

Référence Marché: 132/24/R06-Lot6A-Ag§.Dijon
LOCALISATION : 47 RUE CLEMENT JANIN - DIJON - BÂTIMENT B
MOTIF : INTERVENIR POUR RÉPARATION PORTE ACCES ESCALIER - MIN031
Donneur d'ordre : M. R MARTINS BARROS

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

INTERVENTION DU 19/08/2025 A 13H15
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
IMPOSSIBLE DE POSER LA SERRURE, LA POIGNÉE DE TIRAGE ET LA PLAQUE DE
PROPRETÉ CAR LA PORTE EST FISSURÉE SUR TOUTE LA HAUTEUR
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT COMPLET DE LA PORTE

OBSERVATIONS : MC AB Email envoyé le 02/09/25 a 14H29 M. R MARTINS BARROS
DS AB Email envoyé le 19/08/25 a 18H35 M. R MARTINS BARROS

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MIN031-Forfait petit dépannage	1	85,00	85,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5122663

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	85,00
T.V.A. a 10,00%	8,50
TOTAL T.T.C.En EURO	93,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bon de Facturation
N° 603/013100
du 05/08/2025

Adresse de facturation :

SOLINTER ACTIFS 1
SIRET : 814789392 00028
33 avenue Pierre Mendès-France
TSA 31431
75621 Paris CEDEX 13**Contact :** PASQUETTI STEPHANE
Mail: stephane.pasquetti@cdc-habitat.fr**SAS SERVIMO BOURGOGNE****550 / 570 ROUTE DE TERNANT****01570 FEILLENES**Travaux réalisés le : 06/10/25
Marché n°003265/T40/001 Référence 132/24/R06mail : compta@servimo.fr
Tél : 03 85 20 30 60

intervention urgente porte accès escalier urgent a faire ce jour

Prestation Parties CommunesCLEMENT JANIN (0603-0120)
47 RUE CLEMENT JANIN BAT B
21000 DIJON

Prestation	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA (€)
0603-0120 CLEMENT JANIN FORFAIT PETIT DÉPANNAGE (MIN031)	85,00	1,00 FT	85,00	8,50
Forfait comprenant : Le déplacement, la main d'oeuvre, les petites fournitures de matériel pour réparation de pannes en parties privatives ou en parties communes.				

Virements Centralisés

Paiement 60 jours à date facture

Total HT	85,00 €
Total TVA	10,00 % 8,50 €
TOTAL TTC	93,50 €

SOLINTER ACTIFS 1 atteste que l'immeuble objet des travaux de la présente commande est achevé depuis plus de deux ans et est à usage d'habitation. Le taux de TVA à appliquer sur les prestations est de 10,00 %.

Signataire
PASQUETTI STEPHANE

La facturation concernant cet engagement devra être adressée dans un délai de 18 mois suivant l'exécution des travaux et leur réception par CDC Habitat. Passé ce délai, la facture sera considérée prescrite et ne sera pas payée. La date contractuelle retenue est la date de réception de la facture.

La facture, libellée au nom de SOLINTER ACTIFS 1 devra être transmise par voie dématérialisée à factures@cdc-habitat.fr pour paiement. Cette dernière devra préciser le numéro de commande. Sans cette mention, elle sera retournée. Veuillez noter qu'il est nécessaire d'attendre la réception du bon de facturation pour envoyer votre facture (la réception attestant de la réalisation effective des prestations commandées).

Attestation écrite de communication des documents et informations relatifs à la présence d'amiante et de plomb.**(Art. R 4412-97 du Code du Travail modifié par Décret n°2012-639 du 4 mai 2012) (Art. L 1334-9 du Code de la Santé Publique)**L'entreprise reconnaît disposer de tous les équipements et logiciels informatiques nécessaires, avoir pu éditer et consulter à partir du site Extranet dédié : <https://echodiag-pra.cdc-habitat.fr>, le (les) D.T.A., D.A.P.P et C.R.E.P du (des) bâtiment(s) objet(s) des travaux décrits dans le présent bon de commande.

Votre login de connexion est : 577585976. Le mot de passe est : CDCH@biTat0000.