



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120521

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 2/12/2025 8H52 C:002911 I:44781
V/REF : devis signé
V/Email reçu le Mardi 02/12/2025 à 8H52

SELON DEVIS N° 5120001

CABINET LACHASSAGNE

**261 RUE GEORGES CLEMENCEAU
69470 COURS LA VILLE**

IMMEUBLE : RESIDENCE PEUPLIERS
26 IMPASSE DU CAPRICORNE
71170 CHAUFFAILLES

Feillens, le 17 Décembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 26 IMP DU CAPRICORNE - CHAUFFAILLES - MME KERE 0385263479 (ETG 4)
MME CARTET 0687144870 (POUR OUVERTURE COLONNE ETG 3)

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5120001 DU 01/12/2025
D UN MONTANT DE 804,36 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme A. RODET

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

ACCORD SUR DEVIS
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
CREATION D'UNE TRAPPE D'ACCES DANS LE CAISSON EN SIPOREX SUR LA PARTIE
HAUTE
DECOUPE DU TRONCON DE COLONNE OU OUVERTURE PARTIEL SELON POSSIBILITE
RETRAIT DU BOUCHON COINCE
REMISE EN PLACE DE LA COLONNE ET CONTROLE D'ETANCHEITE
FERMETURE DE LA TRAPPE DE VISITE
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 5 DÉCEMBRE 2025 : CREATION D'UNE TRAPPE DE VISITE
OUVERTURE DU TRONCON IMPOSSIBLE CAR DIMENSION TRES SPECIFIQUE (EN
ATTENTE FOURNITURE POUR REPROGRAMMATION DE L'INTERVENTION)
NOTRE INTERVENTION DU 16 DÉCEMBRE 2025

OBSERVATIONS : DEVIS ESTIMATIF : LA VISITE DU LOGEMENT 308 N'A PAS PU ETRE FAITE
VOIR SI MEUBLE DE CUISINE PEUVENT ETRE GENANT LORS DE NOTRE INTERVENTION

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120521

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	804,36	804,36
	TOTAL H.T.		804,36
	T.V.A. a 20,00%		160,87
	TOTAL T.T.C.En EURO		965,23

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5120001

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 28/11/2025 15H54 C:002911 I:44781
V/REF : 34185
V/Email reçu le Vendredi 28/11/2025 à 15H54

CABINET LACHASSAGNE

261 RUE GEORGES CLEMENCEAU
69470 COURS LA VILLE

IMMEUBLE : RESIDENCE PEUPLIERS
26 IMPASSE DU CAPRICORNE
71170 CHAUFFAILLES

Feillens, le 01 Décembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 26 IMP DU CAPRICORNE – CHAUFFAILLES – MME KERE 0385263479 (ETG 4)
MME CARTET 0687144870 (POUR OUVERTURE COLONNE ETG 3)

MOTIF : DEVIS POUR OUVERTURE DE LA COLONNE DANS LE LOGEMENT AU 3EME
ETAGE SUITE DEBOUCHAGE ET PASSAGE CAMERA UN BOUCHON A ETE DETECTE MAIS
IMPOSSIBLE DE LE RETIRER SANS OUVERTURE.

Donneur d'ordre : Mme A. RODET

NATURE DU DEVIS :
Travaux de plomberie.

DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
CREATION D'UNE TRAPPE D'ACCES DANS LE CAISSON EN SIPOREX SUR LA PARTIE
HAUTE
DECOUPE DU TRONCON DE COLONNE OU OUVERTURE PARTIEL SELON POSSIBILITE
RETRAIT DU BOUCHON COINCE
REMISE EN PLACE DE LA COLONNE ET CONTROLE D'ETANCHEITE
FERMETURE DE LA TRAPPE DE VISITE
NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : DEVIS ESTIMATIF : LA VISITE DU LOGEMENT 308 N'A PAS PU ETRE FAITE
VOIR SI MEUBLE DE CUISINE PEUVENT ETRE GENANT LORS DE NOTRE INTERVENTION

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5120001

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

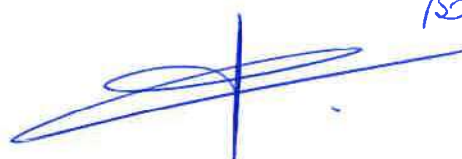
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie sanitaire	589,61	589,61
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Mètre(s) de PVC dn 75	5,93	5,93
2,00	Manchon de liaison élastomère	57,07	114,14
1,00	Trappe(s) visite 40x40	94,68	94,68
TOTAL H.T.			804,36
T.V.A. à 20,00%			160,87
TOTAL T.T.C.En EURO			965,23

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

 Bon Pour accord.