



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5126021

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 7/11/2025 12H09 C:002655 I:45316
V/REF : OSMIL807665899
V/Email reçu le Vendredi 07/11/2025 à 12H09

SELON DEVIS N° 5106052

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : LACORE
4-6 RUE DE LACORE
25000 BESANCON

12 Décembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 4-6 RUE DE LACORE - BESANCON - MME DABO 0673706685 - BAT B - ETG 1 -
PORTE 6A002

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5106052 DU 30/10/2025
D UN MONTANT DE 264,76 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DEBOUCHAGE MECANIQUE DU WC
DEBOUCHAGE A LA HAUTE PRESSION SI NECESSAIRE
PASSAGE DE LA CAMERA POUR VERIFICATION
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DU CHANTIER

NOTRE INTERVENTION DU 10/11/2025
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : SI UTILISATION EVIER, LE WC REFOULE
PRESENCE D'UN BOUCHON DANS LA COLONNE PRINCIPALE EN PARTIE COMMUNE
IL FAUDRAIT SE RAPPROCHER DU SYNDIC DE COPROPRIETE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

NOTRE INTERVENTION
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DEBOUCHAGE A LA HAUTE PRESSION DE LA COLONNE PRINCIPALE DEPUIS LA PORTE
ORANGE AU REZ DE CHAUSSEE
PASSAGE DE LA CAMERA POUR VERIFICATION
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 12/12/25 à 07H38 Mme O AIACH



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5126021

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas etre assimilée a un curage de canalisation (remise au diametre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de premiere urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'apres plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons a déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diametre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au devis en référence	264,76	264,76
TOTAL H.T.			264,76
T.V.A. a 10,00%			26,47
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>291,23</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre reglement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intéret légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre reglement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5126021

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

69120 VAULX-EN-VELIN



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

DEVIS N° 5106052

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Électricité, Propreté
24h/24 - 365j/365*

N/REF : 23/10/2025 14H02 C:002655 I:45316
V/REF : OSMIL807665899
V/Email reçu le Jeudi 23/10/2025 à 14H02

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : LACORE
4-6 RUE DE LACORE
25000 BESANCON

30 Octobre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 4-6 RUE DE LACORE - BESANCON - MME DABO 0673706685 - BAT B - ETG 1 -
PORTE 6A002

MOTIF : ETABLIR DEVIS POUR DEBOUCHAGE DE WC

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DU DEVIS :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
DEBOUCHAGE MECANIQUE DU WC
DEBOUCHAGE A LA HAUTE PRESSION SI NECESSAIRE
PASSAGE DE LA CAMERA POUR VERIFICATION
CONTROLE DU BON ECOULEMENT
NETTOYAGE DU CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.
Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5106052

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h 24 - 365/365

l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

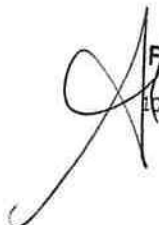
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Déplac.hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	115,37	115,37
1,00	H.Camion HP 30L/400B 1 Opér.	149,39	149,39
TOTAL H.T.			264,76
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans, T.V.A. à 10,00%			26,47
TOTAL T.T.C.En EURO			291,23

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE


FONCIA ALSACE BOURGOGNE
FRANCHE COMTE
10 Rue de la Préfecture - 25000 BESANCON
Tél. : 03 81 81 85 85
SIRET : 678 501 172 00277