



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120198

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 16/11/2025 0H01 C:000387 I:41184
V/REF : D25134580
V/Appel du Dimanche 16/11/2025 a 0H01

ELLIPSE Semcoda Syndic

**50 RUE DU PAVILLON
01000 BOURG EN BRESSE CEDEX**

IMMEUBLE : LE CRED0
1 RUE JOLIOT CURIE
01200 VALSERHONNE

Feillens, le 08 Décembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : ALLEE N0 1, CONTACT MR RIVIERE, *0631965032*

MOTIF : FUITE DANS LES COMMUNS AU NIVEAU D'UN ADOUCISSEUR, L'EAU DE L'IMMEUBLE
A ETE COUPEE.

Donneur d'ordre : Ste PERMANENCE SEMCODA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Recherche de fuite d'eau dans les parties communes a l'intérieur de
l'immeuble.

LE 16/11/2025 A 02H00 :
CONSTAT D'UN FLEXIBLE COUDE PERCE AU NIVEAU DE L'ECROU LIBRE DE
L'ADOUCCISSEUR BYPASS.
NEUTRALISATION DE LA FUITE
PREVOIR SON REMPLACEMENT

OBSERVATIONS : MC AB Email envoyé le 03/12/25 a 16H45 Mme N. BATARD
DE AB Email envoyé le 25/11/25 a 16H20 Mme N. BATARD
DEVIS SUIT
MC AB EMAIL ENVOYÉ LE 17/11/25 A 10H33 STE PERMANENCE SEMCODA

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE RECHERCHE DE FUITE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120198

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

En effet, nous ne possédons pas le plan de l'installation et de ce fait nous agissons par sondages et recherches successives.
La durée de l'intervention est fonction de l'accessibilité au réseau de distribution (présence des occupants, facilité d'accès aux gaines techniques, réseau encastré ou apparent, ...) et de la distance entre la fuite et le lieu de la présence d'eau (exemple: fuite au 8ème étage et présence d'eau au niveau -1 qui nécessite le contrôle de 10 niveaux).
A chaque intervention il faut prendre rendez-vous avec l'occupant (si nécessaire) et déplacer un véhicule spécialisé avec son personnel.

Lors de nos travaux de recherche de fuite nous essayons si possible de déterminer l'origine de la fuite (voir notre bon de travail).
Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de recherche que nous arrivons à déterminer l'emplacement de la fuite et y remédier si le client nous en donne l'ordre.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Prise en charge technique dispatching	1	29,65	29,65
1,00	Suppl.Dispatch.20h-07h/7j/7+Sa12h-20hDi/Jf	1	162,04	162,04
1,00	Déplacement Lu-Ve 18h-8h/SDFJ	1	85,01	85,01
2,25	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 16/11	1	68,39	153,87
2,25	Sup.H.100%-Ouv.Qual +20h-Sa +12h-D/JF	1	68,39	153,87
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre véhicule plomberie	1	47,10	47,10
TOTAL H.T.				631,54
T.V.A. a 10,00%				63,15
TOTAL T.T.C.En EURO				694,69

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120198

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*