



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5124004

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/11/2025 17H54 C:001570 I:46299
V/REF : MAIL DE M. BARBIER
V/Email reçu le Jeudi 20/11/2025 à 17H54

SOGEPRI

18 Rue Lafayette
BP N°70021
39000 LONS LE SAUNIER

IMMEUBLE : MACORNAY
140 ROUTE DE MACORNAY
39000 LONS LE SAUNIER

Lons le Saunier, le 02 Décembre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 140 ROUTE DE MACORNAY - LONS LE SAUNIER - MR NEAU - 0631792322 4 EME
MR ? 3 EME

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT DE LA TRAVERSEE DE DALLE DE CHEZ MR NEAU
MR BARBIER DE LA SOGEPRI VEUX UNE PHOTO OU MEME RECUPERER LE MORCEAUX
DE TARTRE
CAR CONTRAT DE CURAGE AVEC LA SARP EN PLACE DEPUIS 22 ANS

Donneur d'ordre : Mr A BARBIER

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET VÉHICULE
DÉPOSE DE L'ANCIENNE COLONNE EN FONTE
AINSI QUE DE LA TRAVERSÉE DE DALLE
REMPLACEMENT EN PVC DN 100
REBOUCHAGE DE LA TRAVERSÉE DE DALLE
REPOSE DU WC DU WC DE MR NEAU
CONTROLE DE BON FONCTIONNEMENT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5124004

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
12,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 21/11	1	68,39	820,68
SOUS TOTAL H.T.				863,17
REMISE 30,00%				-258,96
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
3,00	Metre(s) de PVC dn 80	1	5,06	15,18
3,00	Metre(s) de PVC dn 100	1	4,54	13,62
3,00	Coude(s) PVC dn 80 45°	1	7,26	21,78
1,00	Coude(s) PVC dn 100 45°	1	7,26	7,26
1,00	Té(s) PVC Dn 100	1	22,56	22,56
2,00	Kg(s) de ciment PROMPT	1	12,50	25,00
TOTAL H.T.				709,61
T.V.A. a 10,00%				70,96
TOTAL T.T.C.En EURO				780,57

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Jura BOURGOGNE

De:	Syndic Lons2 <syndic.lons2@sogeprim.fr>
Envoyé:	jeudi 20 novembre 2025 17:54
À:	Jura BOURGOGNE
Objet:	88 - SDC 140 ROUTE DE MACORNAY - ACCORD REMPLACEMENT COLONNE EU M. NEAU
Indicateur de suivi:	Assurer un suivi
État de l'indicateur:	Terminé
Catégories:	Cédric

Re,

En prolongation de nos échanges, je te confirme mon accord pour remplacer la partie de colonne d'évacuation des eaux usées dans la copro en référence.

Merci et bonne journée,



Transaction Location Gestion Syndic

18, rue Lafayette – BP 70021
39000 LONS LE SAUNIER

Aurélien BARBIER
GESTIONNAIRE DE COPROPRIÉTÉS
03.84.87.20.68
syndic.lons2@sogeprim.fr

 [**www.sogeprim.fr**](http://www.sogeprim.fr)



Sogeprim, la meilleure adresse pour trouver la vôtre !
Lons-Le-Saunier, Poligny, Dole, Saint-Claude et Besançon

Notre environnement est fragile, merci d'imprimer ce mail qu'en cas de nécessité.