



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120017

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 26/11/2025 15H03 C:002911 I:44781
V/REF : 34172
V/Email reçu le Mercredi 26/11/2025 à 15H03

CABINET LACHASSAGNE

**261 RUE GEORGES CLEMENCEAU
69470 COURS LA VILLE**

IMMEUBLE : RESIDENCE PEUPLIERS
26 IMPASSE DU CAPRICORNE
71170 CHAUFFAILLES

Feillens, le 01 Décembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 26 IMP DU CAPRICORNE - CHAUFFAILLES - MME KERE 0385263479

MOTIF : INTERVENIR POUR DEBOUCHAGE SUITE REFOULEMENT ENTRE LE 3EME ET LE 4EME

Donneur d'ordre : Mme A. RODET

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

LE 28 NOVEMBRE 2025 A 09H30
DEBOUCHAGE DEPUIS LA JONCTION BRAS DE COLONNE/COLONNE CUISINE EN PARTIE
COMMUNE.
BOUCHON CAUSÉ PAR UN BOUCHON A VISSER DE PLOMBERIE COINCÉ DANS LA
COLONNE A 90 CM DE LA JONCTION.
L'ÉCOULEMENT A ÉTÉ RÉTABLI, MAIS LE BOUCHON RESTE IMPOSSIBLE A EXTRAIRE
MALGRÉ PLUSIEURS TENTATIVES
IL EST NÉCESSAIRE D'ACCÉDER A LA COLONNE DEPUIS LE LOGEMENT DU 3E ÉTAGE
AFIN DE PROCÉDER A L'EXTRACTION DU BOUCHON.

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 01/12/25 à 10H47 Mme A. RODET

VU AVEC MME RODET PAR TÉLÉPHONE, PRÉVOIR LE PASSAGE DU PLOMBIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique,
mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique à haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5120017

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation). Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplac.hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	115,37	115,37
2,00	H.Camion HP 30L/400B 1 Opér.	1	149,39	298,78
TOTAL H.T.				414,15
T.V.A. a 20,00%				82,83
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>496,98</u>

Valeur en votre règlement au 31 Janvier 2026

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Ordre de service N° 34172

SERVIMO Bourgogne

Références à rappeler sur votre devis :

Copropriété : LES PEUPLIERS

Ref immeuble : 01S01-0525

71170 CHAUFFAILLES
FRANCE

COURS-LA-VILLE, le 26/11/2025

Nous vous demandons de bien vouloir intervenir le plus rapidement possible à l'adresse suivante :

LES PEUPLIERS
Impasse du Capricorne

71170 CHAUFFAILLES

PERSONNE A CONTACTER :

Téléphone/ portable : -

Motif de la demande :

chez MMe KERE au 4ème refoulement dans évier de cuisine lorsque Les Trouillet au 5ème font la vaisselle

bouchon entre le 3ème et 4ème étage
Mme Keré 03.85.26.34.79

Toutefois, si vous ne pouvez pas intervenir, nous vous demandons de bien vouloir nous en avertir.

Nous vous prions d'agréer, l'expression de nos salutations distinguées.

Le service syndic



Membre de l'UNIS