



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110740

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

N/REF : 19/11/2025 11H16 C:000045 I:43282  
V/REF : 7052291  
V/Email reçu le Mercredi 19/11/2025 à 11H16

CHAROLLOIS IMMOBILIER  
Administrateurs de biens  
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY  
71000 MACON

IMMEUBLE : MACON CENTRE  
10 A 13 PLACE DE LA BAILLE  
71000 MACON

Feillens, le 28 Novembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 11 PLACE DE LA BAILLE - MACON - MME ALABEATRIX - ARTISAN PRESENT DANS  
SON LOGEMENT 0608834436

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACEMENT VANNE COLONNE BATIMENT

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

LE 19 NOVEMBRE 2025 A 11H30  
FERMETURE DE L'EAU  
PRÉVOIR LE REMPLACEMENT DE LA VANNE EN PIED DE COLONNE

OBSERVATIONS : DEVIS SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/  
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de  
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).  
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le  
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le  
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).  
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix  
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

| Quantité | Heures - Suppléments - Descriptif | P.U. HT |       |
|----------|-----------------------------------|---------|-------|
| 1,00     | H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00      | 62,45   | 62,45 |
| 1,00     | Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00      | 34,68   | 34,68 |



LE PARTENAIRE  
MAINTENANCE DE  
VOTRE PATRIMOINE  
IMMOBILIER

**FACTURE N° 5110740**

Assainissement, Curage  
Plomberie, Recherche de fuites  
Electricité, Propreté  
24h/24 – 365j/365

|                                 |               |
|---------------------------------|---------------|
| TOTAL H.T. ....                 | 97,13         |
| T.V.A. a 10,00% .....           | 9,71          |
| <b>TOTAL T.T.C. ....En EURO</b> | <b>106,84</b> |

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

**Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025**

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal  
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :  
101 Avenue Paul Marcellin  
69120 VAULX-EN-VELIN



## Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny  
71000 Mâcon

Mâcon, le 19 novembre 2025

# DEMANDE D'INTERVENTION

**SERVIMO**

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7052291 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Changement vanne colonne eau**

Lieu de l'intervention :

**Immeuble**

[8140] MACON CENTRE  
10 à 13 Place de la Baille  
71000 MACON

Bonjour,

Comme vu par téléphone, merci d'intervenir au 11 Place de la Baille, pour le changement de vanne colonne eau froide.

Contact de l'artisan sur place 06.08.83.44.36.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,  
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

[syndic@charollois-immo.com](mailto:syndic@charollois-immo.com)

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER