



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110734

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/11/2025 10H39 C:000045 I:31961
V/REF : DEVIS SIGNE
V/Email reçu le Vendredi 21/11/2025 à 10H39

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

SELON DEVIS N° 5110104

V/REF.IMM. 0523

IMMEUBLE : RESIDENCE BELLEVUE
11 A 15 RUE D'AUVERGNE
71000 MACON

Feillens, le 28 Novembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 15 RUE D'AUVERGNE - MACON - MME DOSSIER 0682520415 - 0358797201 (ETG 2)

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5110104 DU 20/11/2025
D UN MONTANT DE 389,98 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

ACCORD SUR DEVIS

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
REPLACEMENT D'UNE PARTIE DE LA TUYAUTERIE FUYARD SUR LA COLONNE EAU
CHAUDE MONTANTE CHEZ MME DOSSIER
CONTROLE D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

NOTRE INTERVENTION DU 25 NOVEMBRE 2025 : AFFICHAGE COUPURE D'EAU
NOTRE INTERVENTION DU 27 NOVEMBRE 2025

OBSERVATIONS : MP TT EMAIL ENVOYÉ LE 20/11/25 A 09H04 MME J LECOMTE EO

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritiques (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110734

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	389,98	389,98
	TOTAL H.T.		389,98
	T.V.A. a 10,00%		38,99
	TOTAL T.T.C.En EURO		428,97

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5110104

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 14/11/2025 11H44 C:000045 I:31961

V/Email reçu le Vendredi 14/11/2025 à 11H44

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 0523

IMMEUBLE : RESIDENCE BELLEVUE
11 A 15 RUE D'AUVERGNE
71000 MACON

Feillens, le 20 Novembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 15 RUE D'AUVERGNE - MACON - MME DOSSIER 0358797201 (ETG 2)

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
REPLACEMENT D'UNE PARTIE DE LA TUYAUTERIE FUYARD SUR LA COLONNE EAU
CHAUDE MONTANTE CHEZ MME DOSSIER
CONTROLE D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT	
1,00	Travaux de plomberie	362,45		362,45
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT	
1,00	Mètre(s) de tube cuivre dn 16	13,20		13,20
2,00	Manchon(s) cuivre dn 16	3,36		6,72



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5110104

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Té(s) cuivre 16-14-16	5,36	5,36
1,00	Coude(s) cuivre dn 16-90°	2,25	2,25
TOTAL H.T.			389,98
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans. T.V.A. à 10,00%			38,99
TOTAL T.T.C.En EURO			428,97

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 21/11/25

Pour le syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEUR DES BIENS
1038, 88, impasse de l'assigny
21000 DIJON

Tél 03 85 23 00 44
syndic@charollois-immo.com
www.charollois-immo.com