



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112653

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 12/11/2025 12H05 C:001335 I:37726
V/REF : 603/CDE/013807
V/Email reçu le Mercredi 12/11/2025 à 12H05

SOLINTER ACTIFS 1
SIRET : 814 789 392 00028
33 avenue Pierre Mendes France
TSA 31431
75013 PARIS

IMMEUBLE : ACAPPELLA
20 avenue Raymond Poincaré
21000 DIJON

Dijon, le

26 Novembre 2025

Référence Marché: 041/24/R06-Lot1A-Ag.&SectDijon

LOCALISATION : 20 AVENUE RAYMOND POINCARE - DIJON - MME BENCHAIB BELLUZ - 0760000383
4EME ETAGE - PORTE 405

MOTIF : INTERVENIR POUR REFOULEMENT EU CUISINE - ASS052

Donneur d'ordre : Mme A TORREGROSA

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

INTERVENTION DU 25/11/2025 A 09H00
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
DÉGORGEMENT DE L'ÉVACUATION DE LAVE VAISSELLE EN PARTIE PRIVATIVE
AVEC FLEXSHAFT
TEST DE BON ÉCOULEMENT OK

OBSERVATIONS : EV AB Email envoyé le 25/11/25 à 18H02 Mme A TORREGROSA

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement d'assurer le rétablissement d'un écoulement.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112653

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	ASS052-Déb.1 Colonne Eu/Ev privative	1	95,00	95,00
	TOTAL H.T.			95,00
	T.V.A. a 10,00%			9,50
	TOTAL T.T.C.En EURO			104,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bon de Facturation
N° 603/013807
du 06/10/2025

Adresse de facturation :

SOLINTER ACTIFS 1
SIRET : 814789392 00028
33 avenue Pierre Mendès-France
TSA 31431
75621 Paris CEDEX 13**Contact :** TORREGROSA ALINE
Mail: aline.torregrosa@cdc-habitat.fr
Tél: 09 72 67 67 20**SAS SERVIMO BOURGOGNE****550 / 570 ROUTE DE TERNANT****01570 FEILLENS****mail :** compta@servimo.fr
Tél : 03 85 20 30 60

Travaux à réaliser pour le 17/10/2025

Marché n°003119/T15/001

Référence 041/24/R06

REFOULEMENT EU CUISINE

Prestation Parties Privatives

ACAPELLA (0603-0014-A-0020)

20 AVENUE RAYMOND POINCARE

21000 DIJON

Appartement n°002597, porte n°405, 04ème étage, Type 3

Occupant actuel : MME BENCHAIB BELLUZ M. BELLUZ (008331/86)

Portable : 07 60 00 03 83

Prestation	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA (€)
0603-0014 ACAPELLA DÉBOUCH.COLONNE LOGT EU (ASS052)	95,00	1,00 FT	95,00	9,50
Mise en place de tampon de visite haut et bas si inexistant, tringlage d es colonnes avec matériel ou produit chimique adapté, récupération des résidus en parties basses, vérification d'étanchéité et remplacement d es joints si nécessaire				

Virements Centralisés

Paiement 60 jours à date facture

Total HT	95,00 €
Total TVA	10,00 % 9,50 €
TOTAL TTC	104,50 €

SOLINTER ACTIFS 1 atteste que l'immeuble objet des travaux de la présente commande est achevé depuis plus de deux ans et est à usage d'habitation. Le taux de TVA à appliquer sur les prestations est de 10,00 %.

Signataire
TORREGROSA ALINE

La facturation concernant cet engagement devra être adressée dans un délai de 18 mois suivant l'exécution des travaux et leur réception par CDC Habitat. Passé ce délai, la facture sera considérée prescrite et ne sera pas payée. La date contractuelle retenue est la date de réception de la facture.

La facture, libellée au nom de SOLINTER ACTIFS 1 devra être transmise par voie dématérialisée à factures@cdc-habitat.fr pour paiement. Cette dernière devra préciser le numéro de commande. Sans cette mention, elle sera retournée. Veuillez noter qu'il est nécessaire d'attendre la réception du bon de facturation pour envoyer votre facture (la réception attestant de la réalisation effective des prestations commandées).

Attestation écrite de communication des documents et informations relatifs à la présence d'amiante et de plomb.**(Art. R 4412-97 du Code du Travail modifié par Décret n°2012-639 du 4 mai 2012) (Art. L 1334-9 du Code de la Santé Publique)**L'entreprise reconnaît disposer de tous les équipements et logiciels informatiques nécessaires, avoir pu éditer et consulter à partir du site Extranet dédié : <https://echodiag-pra.cdc-habitat.fr>, le (les) D.T.A, D.A.P.P et C.R.E.P du (des) bâtiment(s) objet(s) des travaux décrits dans le présent bon de commande.

Votre login de connexion est : 577585976. Le mot de passe est : CDCH@biTat0000.