



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110563

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 21/11/2025 10H21 C:000045 I:36189
V/REF : 7059959
V/Email reçu le Vendredi 21/11/2025 à 10H21

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : POYADE XAVIER
65 RUE RAMBUTEAU
71000 MACON

Feillens, le 24 Novembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois

LOCALISATION : 65 RUE RAMBUTEAU - MACON - ACCES CAVES PAR LA FLEURISTE OU MR POUAYDE
0671258221

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE FUITE EN CAVE

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 21 NOVEMBRE 2025 A 16H00
RECHERCHE DE FUITE SUR EVACUATION : TENTATIVE DE DEBOUCHAGE AU FURET
IMPOSSIBLE , PREVOIR UN CAMION DE DEBOUCHAGE
LE 21 NOVEMBRE 2025 A 16H45
CONTRÔLE CAMÉRA SUR 15 M DEPUIS LA COLONNE DESCENDANTE SITUÉ DANS LE
LOCAL TECHNIQUE DU HALL.
DEBOUCHAGE DEPUIS LE BOUCHON DE VISITE DÉJÀ INSTALLÉ LORS DE
L'INTERVENTION.
BOUCHON CAUSÉ PAR DE LA GRAISSE EN PARTIE PRIVATIVE.
ECOULEMENT RENDU

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 24/11/25 à 16H57 Mme E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritiques (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant – 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110563

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
1,00	H(s) Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	2	145,75	145,75
1,00	Dépl.Hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	2	76,32	76,32
TOTAL H.T.				256,75
T.V.A. a 10,00%				25,67
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>282,42</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny

71000 Mâcon

Mâcon, le 21 novembre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION **URGENT**

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **7059959 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **Fuite en cave**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8086] 65 Rue Rambuteau

65 Rue Rambuteau (Bât A)

22 Rue Frachet (Bât B)

71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir dans la cave de la copropriété pour une fuite.

La fleuriste du RDC peut vous donner l'accéder aux parties communes pendant ses heures d'ouvertures (de 14 h à 18h)

Sinon coordonnée d'un copropriétaire M. Pouyade 06.71.25.82.21

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,

Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER