



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110559

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 24/11/2025 8H53 C:001402 I:30218
V/REF : MAIL DE MME BOCH
V/Email reçu le Lundi 24/11/2025 a 8H53

AD IMMO

**5 RUE PERRIER
71000 MACON**

IMMEUBLE : RIVES DU MALIVERS
115, GRANDE RUE
01290 PONT DE VEYLE

Feillens, le 24 Novembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 115 GRANDE RUE - PONT DE VEYLE - MME BONNA 0679295602 - LOGT 12

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE QUI SERAIT AU NIVEAU DES COMPTEURS
D'EAU ET QUI FAIT DISJONCTER LE COMPTEUR ELECTRIQUE

Donneur d'ordre : Mme D. BOCH

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 24 NOVEMBRE 2025 A 11H00
FUITE AU NIVEAU DE L'ARRIVÉE GÉNÉRALE DU BATIMENT
REPRISE DE LA SOUDURE
CONTROLE DE L'ÉTANCHÉITÉ

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 24/11/25 a 16H54 Mme D. BOCH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110559

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	1	68,39	68,39
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Soudure/Brasure forte gaz	1	25,98	25,98
TOTAL H.T.				136,86
T.V.A. a 10,00%				13,68
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>150,54</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Bourgogne BOURGOGNE

De: AD IMMO SYNDIC BOCH Delphine <adimmosyndic@gmail.com>
Envoyé: lundi 24 novembre 2025 08:53
À: Bourgogne BOURGOGNE
Objet: URGENT - DEMANDE D'INTERVENTION - LES RIVES DU MALIVERT 115 GRANDE RUE 01290 PONT DE VEYLE

Bonjour

Pouvez vous intervenir dans l'urgence sur sur une fuite au 1er étage qui se situe au niveau des compteurs d'eau, vraisemblablement du logement 12.
Cette fuite fait disjoncter le compteur électrique de l'immeuble

Contact sur place : MME BONNA : 06 79 29 56 02

Crdt

Delphine BOCH -SYNDIC

AD IMMO

5 Rue Perrier

71000 MACON

03 85 51 07 91

06 73 25 06 42

Absente le jeudi