



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112559

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/07/2025 16H03 C:000955 I:31306
V/REF : F01/CDE/U59215
V/Email reçu le Mardi 01/07/2025 a 16H03

CDC HABITAT SOCIAL - SITE F01
SIRET : 552 046 484 00325
33 AVENUE PIERRE MENDES FRANCE
TSA 41432
75621 PARIS CEDEX 13

V/REF.IMM. 0850-0623/0F01-524A
IMMEUBLE : ZUP 25 -0623
12A/12B, AVENUE GASTON ROUPNEL
(BAT.25)
21200 BEAUNE

Dijon, le 21 Novembre 2025

Référence Marché: 148/24/R06-Lot6R-Quetig.Beaune

LOCALISATION : 12B RUE GASTON ROUPNEL - BEAUNE / LOGEMENT VACANT EX JACQUES PORTE 32
1ER ETAGE

MOTIF : INTERVENIR POUR REMPLACER CYLINDRE DE LA PORTE DE CAVE 32 QUI CE TROUVE
DANS L'ALLEE VERS LES VELOS
MIN115

Donneur d'ordre : Mme V VOLLLOT

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

INTERVENTION DU 03/07/2025 A 15H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
LE REMPLACEMENT COMPLET DE LA PORTE DE CAVE EST NÉCESSAIRE
AUCUNE INTERVENTION N'A ÉTÉ EFFECTUÉE EN RAISON DE SON ÉTAT (VOIR PHOTO)
INTERVENTION DU 10/07/2025 A 11H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
PRISE DE CÔTE ET CONFIGURATION POUR REMPLACEMENT DE LA PORTE DE CAVE
INTERVENTION DU 05/08/2025 A 10H00
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
FABRICATION ET POSE DE LA PORTE AVEC BARILLET ET POIGNÉE BDC
TEST DE BON FONCTIONNEMENT

OBSERVATIONS : MO AB Email envoyé le 30/09/25 a 14H24 Mme V VOLLLOT

DS AB Email envoyé le 06/08/25 a 17H08 Mme V VOLLLOT

BL LGESTION Email envoyé le 03/07/25 a 17H27 Mme V VOLLLOT

BONJOUR, SUITE AU PASSAGE DE NOTRE TECHNICIEN, IL NOUS INDIQUE QUE LA
PORTE EST TROP ABIMÉ ET QU'IL EST INUTILE DE REMPLACER SEULEMENT
LE CYLINDRE. SOUHAITEZ-VOUS QUE NOUS PROCÉDIONS AU REMPLACEMENT DE
LA PORTE ?



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5112559

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux règles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	MIN315-Porte alvéolaire 73cm	3	279,00	279,00
TOTAL H.T.				279,00
T.V.A. a 10,00%				27,90
TOTAL T.T.C.En EURO				306,90

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Bon de Facturation
N° F01/U59215
du 01/07/2025

Adresse de facturation :

CDC Habitat Social**SIRET : 552046484 00325****Comptabilité Fournisseurs****33 avenue Pierre Mendès-France****TSA 41432****75621 Paris CEDEX 13****Contact : VOLLOT VERONIQUE****Mail: veronique.vollot@cdc-habitat.fr****SAS SERVIMO BOURGOGNE****550 / 570 ROUTE DE TERNANT****01570 FEILLENS**

Travaux à réaliser entre le 01/07/2025 et le 04/07/2025

Marché n°054303/T40/001

Référence 148/24/R06

mail : servimobfc@servimo.fr

Tél : 00 85 20 30 60

Merci de remplacer le cylindre de la porte de cave n 32 qui se trouve dans l'allée vers les vélos cdt /

Prestation Parties Privatives

ZUP 25 (0F01-524A-25-02)

12 B RUE GASTON ROUPNEL

21200 BEAUNE

Appartement n°126133, porte n°32, 01er étage, Type 3

Logement vacant. Ancien occupant : Mlle JACQUES SANDRA
(229741/45)

Prestation	P.U.HT (€)	Quantité	Montant HT (€)	TVA (€)
0F01-524A ZUP 25				
PORTE ALVÉOLAIRE 73CM (MIN315)	279,00	1,00 U	279,00	27,90
Dépose du vantail compris quincaillerie, Fourniture d'une porte à âme alvéolaire de 2040 x 730 finition pré peinte en usine. Mise en jeu pour incorporation dans huisserie conservée, Détalonnage pour ventilation + mécanique, Entaille pour pose des paumelles, et du coffre de serrure. Percement de lumière pour la clé et le béquillage, Fourniture de coffre de serrure suivant destination (Pêne dormant 1/2 tour, bec de cane, Bec de cane à condamnation, Fourniture et pose d'un ensemble double chromé, clé suivant destination. Pose compris graissage des paumelles à la graisse graphite. Délai d'intervention : sous 48 heures. Condition d'intervention : logement occupé. Unité d'oeuvre : l'unité				

Virements Centralisés
Paiement 60 jours à date facture

Total HT	279,00 €
Total TVA	10,00 % 27,90 €
TOTAL TTC	306,90 €

CDC Habitat Social atteste que l'immeuble objet des travaux de la présente commande est achevé depuis plus de deux ans et est à usage d'habitation. Le taux de TVA à appliquer sur les prestations est de 10,00 %.

Signataire
VOLLOT VERONIQUE

La facturation concernant cet engagement devra être adressée dans un délai de 18 mois suivant l'exécution des travaux et leur réception par CDC Habitat. Passé ce délai, la facture sera considérée prescrite et ne sera pas payée. La date contractuelle retenue est la date de réception de la facture.

La facture, libellée au nom de CDC Habitat Social devra être transmise par voie dématérialisée à factures@cdc-habitat.fr pour paiement. Cette dernière devra préciser le numéro de commande. Sans cette mention, elle sera retournée. Veuillez noter qu'il est nécessaire d'attendre la réception du bon de facturation pour envoyer votre facture (la réception attestant de la réalisation effective des prestations commandées).

Attestation écrite de communication des documents et informations relatifs à la présence d'amiante et de plomb.
(Art. R 4412-97 du Code du Travail modifié par Décret n°2012-639 du 4 mai 2012) (Art. L 1334-9 du Code de la Santé Publique)L'entreprise reconnaît disposer de tous les équipements et logiciels informatiques nécessaires, avoir pu éditer et consulter à partir du site Extranet dédié : <https://echodiag-cdchs.cdc-habitat.fr>, le (les) D.T.A, D.A.P.P et C.R.E.P du (des) bâtiment(s) objet(s) des travaux décrits dans le présent bon de commande.

Votre login de connexion est : 29910967351. Le mot de passe est : CDCH@biTat0000.