



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5116010

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 17/10/2025 13H47 C:002655 I:45739
V/REF : DEVIS SIGNE
V/Email reçu le Vendredi 17/10/2025 a 13H47

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

SELON DEVIS N° 5106023

IMMEUBLE : Hilaire
5 rue Saint Hilaire
25220 THISE

04 Novembre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 5 RUE SAINT HILAIRE - THISE
LOCATAIRE MME PETERS 06 09 41 90 51

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5106023 DU 16/10/2025
D UN MONTANT DE 808,52 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

DEPLACEMENT PERSONNEL ET VEHICULE
MIS EN SECURITE ELECTRIQUE (COUPURE ALIMENTATION)
OUVERTURE DU PLAFOND WC
DEGAGEMENT DE L'ACCÉE A LA VMC (DANS DOUBLAGE ET PLAFOND FERMER)
DEPOSE VMC EXSISTANTE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU GROUPE VMC ALDES EASYHOME COMPACT
RACCORDEMENT GAINES EXSISTANTE + RACCORDEMENT ELECTRIQUE
MISE EN TENTION ELECTRIQUE
TEST DE BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER
CE DEVIS ANNULE ET REMPLACE LE PRÉCÉDENT, LE GROUPE VMC PRÉVU
INITIALEMENT N'EST PAS COMPATIBLE. SUITE A UN PASSAGE CAMÉRA, CELUI-CI
TROUVE DANS UN PLAFOND EXIGU.
ATTENTION, IL SEMBLE Y AVOIR AUSSI UN PROBLEME SUR LE DISJONCTEUR DE LA
VMC, CELUI-CI NE DÉCLENCHÉ PLUS. A VÉRIFIER AVEC LE NOUVEAU GROUPE MISE
EN PLACE. FERA L'OBJET D'UN SUPPLÉMENT DE PRIX SI BESOIN.

LE 31/10/2025 A 13H
TRAVAUX CONFORMES AU DEVIS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 04/11/25 a 08H20 Mme O AIACH



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5116010

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie (poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritres (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au devis en référence	808,52	808,52
	TOTAL H.T.		808,52
	T.V.A. a 10,00%		80,85
	TOTAL T.T.C.En EURO		889,37

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



**LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER**

DEVIS N° 5106023

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365*

N/REF : 22/09/2025 12H08 C:002655 I:45739

FONCIA BESANCON

V/Email reçu le Lundi 22/09/2025 à 12H08

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : Hilaire
5 rue Saint Hilaire
25220 THISE

16 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 5 RUE SAINT HILAIRE - THISE
LOCATAIRE MME PETERS 06 09 41 90 51

MOTIF : DEVIS POUR CHANGEMENT VMC

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DU DEVIS :
Travaux de plomberie.

DEPLACEMENT PERSONNEL ET VEHICULE
MIS EN SECURITE ELECTRIQUE (COUPURE ALIMENTATION)
OUVERTURE DU PLAFOND WC
DEGAGEMENT DE L'ACCÉE A LA VMC (DANS DOUBLAGE ET PLAFOND FERMER)
DEPOSE VMC EXSISTANTE
FOURNITURE ET POSE D'UN NOUVEAU GROUPE VMC ALDES EASYHOME COMPACT
RACCORDEMENT GAINES EXSISTANTE + RACCORDEMENT ELECTRIQUE
MISE EN TENTION ELECTRIQUE
TEST DE BON FONCTIONNEMENT
NETTOYAGE CHANTIER
CE DEVIS ANNULE ET REMPLACE LE PRÉCÉDENT, LE GROUPE VMC PRÉVU
INITIALEMENT N'EST PAS COMPATIBLE. SUITE À UN PASSAGE CAMÉRA, CELUI-CI
TROUVE DANS UN PLAFOND EXIGU.
ATTENTION, IL SEMBLE Y AVOIR AUSSI UN PROBLÈME SUR LE DISJONCTEUR DE LA
VMC, CELUI-CI NE DÉCLENCHÉ PLUS. A VÉRIFIER AVEC LE NOUVEAU GROUPE MISE
EN PLACE. FERA L'OBJET D'UN SUPPLÉMENT DE PRIX SI BESOIN.

OBSERVATIONS : MV LCOMPTER Email envoyé le 16/10/25 à 13H39 Mme O AIACH

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5106023

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U.	HT
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	45,00	45,00
4,50	Tarif horaire sur place (hors forfait)	52,00	234,00
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U.	HT
1,00	Divers raccordement électrique	20,00	20,00
1,00	VMC Aldes flux EasyHOME Hygroréglable	460,02	460,02
1,00	Trappe tôle laqué blanc 40x40	49,50	49,50
TOTAL H.T.			808,52
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans. T.V.A. à 10,00%			80,85
TOTAL T.T.C.En EURO			889,37

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord
17.10.25
FONCIA ALSACE BOURGOGNE
FRANCHE COMTE
10 Rue de la Préfecture - 25000 BESANCON
Tél : 03 81 81 85 85
SIRET : 678 501 172 00277