



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110041

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 29/10/2025 16H20 C:000045 I:45680
V/REF : devis signé
V/Email reçu le Mercredi 29/10/2025 à 16H20

SELON DEVIS N° 5090054

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DU FOUR BANAL
158 RUE DU FOUR BANAL
71570 CHANES

Feillens, le 04 Novembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 158 RUE DU FOUR BANAL - CHANES - MR MONIER 0680010943

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5090054 DU 11/09/2025
D UN MONTANT DE 211,31 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme j MARTIN

=====
NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

ACCORD SUR DEVIS
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
REPLACEMENT DU RESERVOIR WC
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 3 NOVEMBRE 2025

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 04/11/25 à 08H15 Mme j MARTIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5110041

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	211,31	211,31
	TOTAL H.T.		211,31
	T.V.A. a 10,00%		21,13
	TOTAL T.T.C.En EURO		232,44

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Décembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5090054

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 9/09/2025 15H19 C:000045 I:45680

V/Email reçu le Mardi 09/09/2025 à 15H19

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

IMMEUBLE : RUE DU FOUR BANAL
158 RUE DU FOUR BANAL
71570 CHANES

Feillens, le 11 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 158 RUE DU FOUR BANAL - CHANES - MR MONIER 0680010943

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET VEHICULE
REPLACEMENT DU RESERVOIR WC
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
1,00	Reservoir WC	114,18	114,18



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5090054

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 -- 365j/365

	TOTAL H.T.	211,31
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%	21,13
	TOTAL T.T.C.En EURO	232,44

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord
le 28/10/2025




LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

1 / 2

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 9/09/2025 15H18 C:000045 I:45680

V/REF : 6691417

V/Email reçu le Mardi 09/09/2025 à 15H18

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens

71000 MACON

à l'attention de Mme N JANDARD

IMMEUBLE : RUE DU FOUR BANAL
158 RUE DU FOUR BANAL
71570 CHANES

Feillens, le 11 Septembre
2025

Compte-rendu d'intervention

LOCALISATION : 158 RUE DU FOUR BANAL - CHANES - MR MONIER 0680010943

MOTIF : INTERVENIR POUR FUITE SUR CHASSE D'EAU

Donneur d'ordre : Mme N JANDARD

Madame, Monsieur,

Suite à l'ordre de service cité en référence, nous vous informons que nous avons procédé aux opérations ci-dessous :

LE 10 SEPTEMBRE 2025 A 13H45
FUITE PROVENANT DU RÉSERVOIR WC
PRÉVOIR SON REMPLACEMENT

OBSERVATIONS : DEVIS SUIT

Nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

LA DIRECTION

P.S : Vous trouverez ci-dessous, sur la(es) page(s) suivante(s), les photos relatives à votre demande.

