



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100837

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 23/10/2025 9H43 C:000387 I:42493
V/REF : OSTW8719
V/Email reçu le Jeudi 23/10/2025 a 9H43

ELLIPSE Semcoda Syndic

**50 RUE DU PAVILLON
01000 BOURG EN BRESSE CEDEX**

V/REF.IMM. 4906
IMMEUBLE : AVENUE DU 23 JANVIER
9 Avenue du 23 Janvier
71700 TOURNUS

Feillens, le 29 Octobre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 9, AVENUE DU 23 JANVIER - TOURNUS - MME TOLIANI 0603367802

MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE DANS UNE COLONNE QUI ENGENDRE UN
GOUTTE A GOUTTE SUR LES PLAQUES DU FAUX PLAFOND DE LA MAISON MEDICALE

Donneur d'ordre : Mme N. BATARD

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 28 OCTOBRE 2025 A 14H15
RECHERCHE DES MAUVAISES ODEURS PROVENANT VRAISEMBLABLEMENT DES ORIFICES
DE LA GAINTE TECHNIQUE SITUÉS EN FAUX-PLAFOND.
REBOUCHAGE A LA MOUSSE EXPANSIVE POUR LIMITER LES INFILTRATIONS D'AIR ET
D'ODEURS

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 29/10/25 a 14H15 Mme N. BATARD
RT LGESTION Email envoyé le 23/10/25 a 11H55 nathalie.batard@semcoda.com
POUVEZ-VOUS NOUS INDIQUER L'ÉTAGE AINSI QUE LE NOM DU MÉDECIN IMPACTÉ
PAR CETTE FUITE ? NOUS AVONS EU MME TOLIANI POUR LA PRISE DE RENDEZ-VOUS
ET SOUHAITE AVOIR PLUS D'INFORMATION A CE SUJET
RT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 23/10/25 A 11:54 MME N. BATARD

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100837

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie	1	68,39	68,39
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Bombe(s) mousse expansive	1	19,12	19,12
TOTAL H.T.				130,00
T.V.A. a 10,00%				13,00
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>143,00</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

ORDRE DE SERVICE

OSTW8719

OS

FUITE DANS COLONNE

Merci d'intervenir pour fuite dans une colonne qui engendre un goutte à goutte sur les plaques de faux plafond dans la maison médicale, contacter Mme TOLIANI pour localisation de l'infiltration au 06 03 36 78 02.



Afficher les pièces jointes

1

Adresse

Digicode

PORTES ROMANES #4906

Immeuble

Non renseigné

9, avenue du 23 janvier, rue Rougelet

quai du midi

Entrée -

Non renseigné

71700 TOURNUS

Votre réponse est attendue avant le **mercredi 29 octobre 2025**

