



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102947

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/10/2025 10H13 C:000918 I:45722
V/REF : MAIL MME LANTERNIER
V/Email reçu le Lundi 20/10/2025 à 10H13

**COPRO LA CLOSERIE
c/o BUET IMMOBILIER
19 AVENUE ALBERT CAMUS
21000 DIJON**

IMMEUBLE : RUE TURGOT
RUE TURGOT
21000 DIJON

Dijon, le 29 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 22 RUE TURGOY / MME MEURANT 0615070388

MOTIF : INTERVENIR POUR PROBLEME D'EAU QUI NE S'ÉCOULE PLUS DANS LE LOGEMENT
IL SEMBLERAIT QU'IL Y AIT UN BOUCHON DANS LE RÉSEAU EU
(PRÉCISER SI BOUCHON DANS LOGEMENT OU COLONNES COLLECTIVES)

Donneur d'ordre : Mme C LANTERNIER

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Débouchage hydraulique avec véhicule spécialisé équipé
d'une pompe haute pression.

INTERVENTION DU 23 OCTOBRE 2025 A 10H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
DEGORGEMENT DOUCHE EN PARTIE PRIVATIVE
VERIFICATION ECOULEMENT OK
REPLI ET NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 29/10/25 à 13H53 Mme C LANTERNIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un véhicule spécialisé débouchage (hydraulique, électromécanique, mécanique).
Localisation de l'obstruction, recherche du sens d'écoulement du réseau.
Débouchage par procédé hydraulique a haute pression, électromécanique, mécanique
Vérification du bon écoulement du réseau.
Nettoyage du chantier.
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

ATTENTION: L'INTERVENTION DE DEBOUCHAGE EST SANS GARANTIE DE RESULTAT DEFINITIF

Une intervention de débouchage ne peut en aucun cas être assimilée à un curage de canalisation (remise au diamètre initial de la totalité de la canalisation).
Le débouchage est une opération de première urgence qui permet uniquement



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102947

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

d'assurer le rétablissement d'un écoulement.

Lors de nos travaux de débouchage, nous essayons si possible de déterminer l'origine de l'obstruction.

Dans le cas contraire, ce n'est parfois qu'après plusieurs interventions de débouchage que nous arrivons à déterminer la cause du refoulement et y remédier si le client nous en donne l'ordre par un curage (remise au diamètre) ou une réparation de la canalisation (si nécessaire).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplac.hydrocureur Lu-Ve 8h-17h00	1	115,37	115,37
0,50	H.Camion HP 30L/400B 1 Opér.le 23/10	1	149,39	74,69
SOUS TOTAL H.T.				190,06
REMISE 15,00%				-28,51
TOTAL H.T.				161,55
T.V.A. a 10,00%				16,15
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>177,70</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement à la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Servimo BFC BOURGOGNE

De: Chloé LANTERNIER <c.lanternier@buet-immobilier.com>
Envoyé: lundi 20 octobre 2025 10:12
À: Servimo BFC BOURGOGNE
Cc: Manon LACOMME
Objet: 22 RUE TURGOT

Bonjour,

Pouvez vous intervenir au 22 rue TURGOT chez la locataire Mme MEURANT (06.15.07.03.88) (prop FERNET), l'eau ne s'écoule plus dans son appartement, il semble y avoir un bouchon dans le réseau EU.

Pourrez-vous m'indiquer par retour d'intervention, si le bouchon se situe dans l'appartement ou dans les colonnes collectives d'évacuation ?

Merci pour votre intervention très rapide, elle ne peut plus se servir de l'eau chez elle.

Cordialement.

Pour information, je suis absente les mercredis.



Chloé LANTERNIER
GESTIONNAIRE COPROPRIÉTÉS
c.lanternier@buet-immobilier.com
03 80 60 99 27 - 06 24 83 95 95



www.buet-immobilier.com

  @buetimmobilier

