



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5106041

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 20/10/2025 16H49 C:002655 I:46141
V/REF : OSMIL807649649
V/Email reçu le Lundi 20/10/2025 a 16H49

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : MARAIS
1 RUE DU MARAIS
25660 SAONE

24 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 1 RUE DU MARAIS - SAONE - MME VALLE 0786219152 / M TUAIVA 0673013744 -
ETG 1

MOTIF : INTERVENIR POUR LA FUITE SOUS LE LAVABO SDB + VERIFIER LE MÉCANISME DE
LA BONDE DE LA BAIGNOIRE

Donneur d'ordre : Mme L RODRIGUES

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 23/10/2025 A 8H15
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
RESSERAGE DU VIDAGE DU LAVABO
VERIFICATION DE LA BONDE DE LA BAIGNOIRE QUI FONCTIONNE BIEN
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE ET REPLI DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV AC Email envoyé le 24/10/25 a 07H32 Mme L RODRIGUES

MV LCOMPTER Email envoyé le 24/10/25 a 07H32 Mme L RODRIGUES

UN DEVIS SUIT POUR LE REMPLACEMENT DU BOUCHON DE LA BAIGNOIRE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détrituts (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

Agence de Franche Comté : 8D et 4 Rue des Entreprises-ZA – 25410 Velesmes-Essarts

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 70 50 01 15 - doubs@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5106041

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Forfait petit dépannage plomberie	1	80,00	80,00
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	45,00
TOTAL H.T.				125,00
T.V.A. a 10,00%				12,50
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>137,50</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: lundi 20 octobre 2025 16:48
À: lisa.rodriques@foncia.com; Doubs BOURGOGNE; philippe.bellard@foncia.com; olga.aiach@foncia.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807649649 – OS / SERVIMO / FUITE SOUS LAVABO + MECANISME BONDE BAIGNOIRE HS / LOC VALLE / PROP ROUMET - 1 rue du Marais 25660 SAONE - Lot: N° 601774031
Pièces jointes: 69575d33-14cb-497e-8025-de79f4d0cb86.jpeg
Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Lisa RODRIGUES, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 501065575 : 1 rue du Marais - 1 rue du Marais 25660 SAONE,

digicode(s): (pas de digicodes)

Lot: N° 601774031, Bâtiment A, Escalier non spécifié, Étage 1, Porte non spécifié

Objet : OS / SERVIMO / FUITE SOUS LAVABO + MECANISME BONDE BAIGNOIRE HS / LOC VALLE / PROP ROUMET

Contacts sur place :

-CLOTILDE VALLE (locataire) +33786219152

-MATAPU TUAIVA (locataire) +33673013744

Nom du propriétaire: Jean-Paul ROUMET

Date de début des travaux : lundi 20 octobre 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Merci de bien vouloir intervenir pour la fuite sous le lavabo SDB + vérifier le mécanisme de la bonde

de la baignoire

Devis si intervention supp à 200 euros ttc

Sincères salutations.



RODRIGUES Lisa

Foncia Strasbourg Danube

27 avenue du Rhin

67100 Strasbourg

France

lisa.rodriques@foncia.com