



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102767

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 8/10/2025 16H57 C:000918 I:46057
V/REF : MAIL MME LACOMME
V/Email reçu le Mercredi 08/10/2025 à 16H57

**COPRO LA CLOSERIE
c/o BUET IMMOBILIER
19 AVENUE ALBERT CAMUS
21000 DIJON**

IMMEUBLE : 32 RUE JEANNIN
21000 DIJON

Dijon, le 23 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif nécogié

LOCALISATION : 32 RUE JEANNIN - DIJON - VOIR SUR PLACE AVEC MME CHARRETON 0787827835

MOTIF : INTERVENIR POUR UN DIGICODE DEFECTUEUX + LE BOUTON POUSSOIR PERMETTANT L
OUVERTURE DU POUSSOIR NE FONCTIONNE PLUS -
IL Y A PEUT-ETRE UN LIEN
SUITE INTER DU 03/10 DE I21 LE SOUCIS PERSISTE TOUJOURS

Donneur d'ordre : Mme M LACOMME

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux sur l'installation électrique.

INTERVENTION DU 17 OCTOBRE 2025 A 15H45
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
FIL DÉBRANCHÉ CONSTATÉ AU NIVEAU DU BOÎTIER AUTOMATIQUE
RESSERAGE EFFECTUÉ SUR L'ENSEMBLE DES VIS DU BORNIER
TEST DE BON FONCTIONNEMENT OK
NETTOYAGE ET ÉVACUATION DU CHANTIER

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 22/10/25 à 17H04 Mme M LACOMME

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Mise en oeuvre d'un véhicule équipé pour Travaux Electriques et
Electromécaniques avec matériel spécifique a ce type d'intervention
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.
Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.
Vérification et contrôle de la bonne exécution.
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102767

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Electricien le 17/10	1	68,39	68,39
SOUS TOTAL H.T.				110,88
REMISE 15,00%				-16,64
TOTAL H.T.				94,24
T.V.A. a 10,00%				9,42
TOTAL T.T.C.En EURO				103,66

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Servimo BFC BOURGOGNE

De: Manon LACOMME <m.lacomme@buet-immobilier.com>
Envoyé: mercredi 8 octobre 2025 16:55
À: Servimo BFC BOURGOGNE
Cc: Maéva ESPARRECH
Objet: TR: Lettre commerciale 21000 DIJON - : 32 RUE JEANNIN - DIJON - Ref: 2/10/2025 11H43
Pièces jointes: Lettre commerciale-21000 DIJON-2-10-2025 11H43.pdf
Catégories: INES

Bonjour,

Nous accusons bonne réception de ce compte-rendu, merci.

Néanmoins il stipule qu'aucune anomalie n'a été détectée alors que le problème de digicode persiste au 32 rue Jeannin à DIJON.

Pourriez-vous voir avec MME CHARRETON, copropriétaire sur place (07 87 82 78 35) pour un rdv sur place ?

Vous remerciant par avance.

Bien cordialement,
Manon LACOMME
Assistante copropriétés.

(Pour rappel, l'ensemble des documents concernant la gestion de votre copropriété (PV d'AG, comptes, régularisations de charges, diagnostic des parties communes, etc...) sont disponibles sur l'extranet clients de votre copropriété. Nous vous invitons à le consulter et à les récupérer directement)

-----Message d'origine-----

De : servimobfc@servimo.fr <servimobfc@servimo.fr> Envoyé : lundi 6 octobre 2025 17:28 À : Manon LACOMME <m.lacomme@buet-immobilier.com> Objet : Lettre commerciale 21000 DIJON - : 32 RUE JEANNIN - DIJON - Ref: 2/10/2025 11H43

Madame, Monsieur,

Veillez trouver ci-joint notre Lettre commerciale, concernant : 21000 DIJON - : 32 RUE JEANNIN - DIJON.

Nous vous en souhaitons bonne réception et restons à votre disposition pour tout renseignement complémentaire.

Pour toute correspondance sur ce dossier, merci de mentionner la référence suivante : 2/10/2025 11H43

Nous vous prions d'agréer, Madame, Monsieur, l'expression de nos sentiments dévoués.

Servimo Bourgogne-Dijon
24h/24 - 365 jours par an
Tél : 03 80 45 25 67
servimobfc@servimo.fr