



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100541

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 1/10/2025 9H58 C:000045 I:36276
V/REF : 6895154
V/Email reçu le Mercredi 01/10/2025 à 9H58

CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 1072
IMMEUBLE : LAURA ET FLORIAN
43/121 RUE CHRISTOPHE COLOMB
71000 MACON

Feillens, le 21 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charolmois
LOCALISATION : 121 RUE CHRISTOPHE COLOMB - MACON - LOCATAIRE 0622427668
MOTIF : INTERVENIR POUR RECHERCHE DE FUITE
Donneur d'ordre : Mme D. PEPE

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

LE 2 OCTOBRE 2025 A 15H30
FUITE DÉTECTÉE DANS LA CHAMBRE, SOUS LE PARQUET. AUCUNE CAUSE APPARENTE.
VÉRIFICATIONS DES ARRIVÉES D'EAU : AUCUNE ANOMALIE DÉTECTÉE.
PRÉSENCE DE TRACES D'HUMIDITÉ DANS LE CAISSON DES ÉVACUATIONS.

OBSERVATIONS : MP LCOMPTER Email envoyé le 21/10/25 à 11H37 Mme D. PEPE

LE CLIENT TIENDRA INFORMÉS SI LE PROBLEME SE REPRODUIT.

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste à souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).
Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritux (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100541

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
TOTAL H.T.				97,13
T.V.A. a 10,00%				9,71
TOTAL T.T.C.En EURO				106,84

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny
71000 Mâcon

Mâcon, le 26 septembre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6895154 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **8141 - recherche de fuite**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8141] Résidence LAURA & FLORIAN
43-121 rue Christophe Colomb
71000 MACON

Bonjour,

Nous vous remercions de bien vouloir vous rendre sur place pour une recherche de fuite chez M 06.22.42.76.68.

Bien cordialement,

PEPE Doriane

Je vous remercie de prendre acte de la demande afin de réaliser un devis.

Cordialement,

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER