



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100350

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/10/2025 14H52 C:000045 I:30079
V/REF : 6942917
V/Email reçu le Lundi 13/10/2025 a 14H52

SDC LES JARDINS DE LA CHANAYE
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8138
IMMEUBLE : JARDIN DE LA CHANAYE
270 RUE DU BEAUJOLAIS
71000 MACON

Feillens, le 17 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 270 RUE DU BEAUJOLAIS - MACON - REZ DE JARDIN - CONTACT MME GUINET
0622159805 SI BESOIN - BATIMENT H
CLES D'ACCES DISPONIBLES A L'AGENCE -

MOTIF : INTERVENIR POUR PRESENCE D'EAU DANS LES PLACARDS DES COMPTEURS

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie.

LE 14 OCTOBRE 2025 A 10H45
RECHERCHE DE FUITE AVEC MISE EN PRESSION DU RESEAU EAU CHAUDE ET EAU
FROIDE SANITAIRE DANS LE LOGEMENT DE MME GUINET (RDC)
FUITE DÉTECTÉE ENTRE LE COMPTEUR, LA CUISINE ET LA SALLE DE BAIN
PREVOIR PASSAGE APPARENT

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 15/10/25 a 09H32 Mme V. DELEAGE

DEVIS SUIT

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).

Réalisation du travail conformément aux regles de l'art.

Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de
l'étanchéité (si nécessaire).

Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).

Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule
auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5100350

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	H(s) Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	62,45	62,45
1,00	Dépl.Plombier Lu-Ve 8h-17h00	1	34,68	34,68
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mise en oeuvre pompe a épreuve	1	16,78	16,78
TOTAL H.T.				113,91
T.V.A. a 20,00%				22,78
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>136,69</u>

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



Agence De Lattre Tassigny

1038 Av de Lattre de Tassigny

71000 Mâcon

Mâcon, le 13 octobre 2025

DEMANDE D'INTERVENTION URGENT

SERVIMO

550 Route de Ternant

01570

FEILLENS

Tel : 03.85.20.30.60 - 0666180460

Fax : 03.85.20.25.00

Référence : **6942917 / CHAROLLOIS Syndic**

Objet : **FUITE BAT H**

Lieu de l'intervention :

Immeuble

[8138] LES JARDINS DE LA CHANAYE

270 Rue du Beaujolais

71000 MACON

Bonjour,

Pouvez-vous intervenir au bâtiment H dans le couloir des rez-de-jardin. Mme Guinet, locataire nous informe qu'il y a de l'eau dans les placards des compteurs.

Clé disponible à l'agence

Si besoin contact (disponible mercredi) Mme Guinet 06.22.15.98.05.

Vous remerciant par avance,

Bien à vous,

Emilie Guérin,
Assistante coordinatrice

Merci de ne pas répondre sur ce document. Si vous devez nous contacter merci d'utiliser impérativement l'adresse suivante :

syndic@charollois-immo.com

Comptant sur votre compréhension,

Sincères salutations

Le Service Syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER