



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5106008

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 13/08/2025 11H16 C:002655 I:45563
V/REF : OSMIL807387229
V/Email reçu le Mercredi 13/08/2025 a 11H16

FONCIA BESANCON

**12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON**

IMMEUBLE : CERISIERS
5 PAR DES CERISIERS
25320 GRANDFONTAINE

07 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 5 PAR DES CERISIERS - GRANDFONTAINES - MME LECLERE 0756024099 -
0689210760 - LGT 111 (ESCALIER AU BOUT DU BATIMENT)

MOTIF : INTERVENIR POUR UNE REPARATION DE FUITE SUR CHASSE D'EAU

Donneur d'ordre : Mme O AIACH

NATURE DE L'INTERVENTION :
Travaux de plomberie.

=====

LE 22/08/2025 A 13H15
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
CONSTAT : LE MECANISME ENTARTRE PROVOQUE LA FUITE
REPLACEMENT DU MECANISME ET DU ROBINET FLOTTEUR NECESSAIRE
NETTOYAGE DU CHANTIER

LE 03/10/2025 A 8H
DEPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU VEHICULE
REPLACEMENT DU MECANISME ET DU FLOTTEUR
CONTROLE DE L'ETANCHEITE
NETTOYAGE DU CHANTIER

OBSERVATIONS : MV AC Email envoyé le 07/10/25 a 07H48 Mme O AIACH

MV LCOMPTER Email envoyé le 07/10/25 a 07H48 Mme O AIACH

GG LGESTION Email envoyé le 13/08/25 a 11H56 Mme O AIACH

POUVONS-NOUS AVOIR LE NUMERO DE MME LECLERE ?

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Déplacement d'un VEHICULE ATELIER équipé de matériel de plomberie
(poste a souder, raccords et longueurs de tuyaux de différents diametres,
génératrice 220 volts, perceuse, tronçonneuse, etc).
Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel (si
nécessaire).



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5106008

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

Réalisation du travail conformément aux règles de l'art.
Vérification en fin d'intervention de la bonne exécution, contrôle de l'étanchéité (si nécessaire).
Nettoyage du chantier. Evacuation des détritrus (si nécessaire).
Relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.
Les temps facturés comprennent : le déplacement aller-retour de notre véhicule auquel s'ajoute le temps sur place (Heure de départ - heure d'arrivée).

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====				
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
2,00	Déplacement Agglomération/intervention	1	45,00	90,00
1,00	Tarif horaire sur place (hors forfait)	2	52,00	52,00
Quantité	Fournitures - Mise en oeuvre	N°BT	P.U. HT	
1,00	Mécanisme WC type TECE	2	130,00	130,00
TOTAL H.T.				272,00
T.V.A. a 10,00%				27,20
TOTAL T.T.C.En EURO				<u>299,20</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: mercredi 13 août 2025 11:16
À: olga.aiach@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: patricia.leclere12@orange.fr
Objet: Ordre de service N° OSMIL807387229 – AGES ET VIE / LECLERC / SERVIMO / FUITE CHASSE D'EAU - 5 PARC DES CERISIERS GRANDFONTAINE 25320 - Lot: N° 600893423

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Olga AIACH, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 500911322 : 5 PARC DES CERISIERS - 5 PARC DES CERISIERS GRANDFONTAINE 25320,

digicode(s):
- Bâtiment 1 - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 600893423, Bâtiment non spécifié, Escalier non spécifié, Étage non spécifié, Porte non spécifié

Objet : AGES ET VIE / LECLERC / SERVIMO / FUITE CHASSE D'EAU

Contacts sur place :
-PATRICIA LECLERE (locataire)

Nom du propriétaire: SALARIES AGES & VIE
Date de début des travaux : mercredi 13 août 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

FUITE CHASSE D'EAU
DEVIS SI SIP A 1000

Sincères salutations.



AIACH Olga
Foncia ABFC - Besançon Prefecture
10 rue de la Prefecture
25000 Besancon
France
olga.aiach@foncia.com