



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102241

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 5/09/2025 9H27 C:002655 I:45672
V/REF : OSMIL807460774
V/Email reçu le Vendredi 05/09/2025 à 9H27

FONCIA BESANCON

12 RUE DE LA PREFECTURE
25000 BESANCON

IMMEUBLE : RUE DU PONT
21 RUE DU PONT
25350 MANDEURE

Dijon, le 09 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif négocié

LOCALISATION : 21 RUE DU PONT - MANDEURE - M MOSER 0780339307 - ETG 1- LGT 19

MOTIF : INTERVENIR POUR UN DEBLOCAGE DE VELUX ET UN VOLET QUI NE S'OUVRE PLUS

Donneur d'ordre : M. T FAIVRE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de menuiserie

INTERVENTION DU 01/10/2025 A 10H30
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
D'APRES LE LOCATAIRE, LE MOTEUR FONCTIONNE, AUCUN VELUX N'EST BLOQUÉ.
EN REVANCHE, PROBLEME SIGNALÉ SUR VOLET ROULANT EXTÉRIEUR VELUX,
APPAREMMENT SUITE A LA GRELE.
NOUS NE POUVONS PAS DONNER SUITE A CETTE DEMANDE, CELLE-CI NÉCESSITANT
UNE INTERVENTION EN TOITURE. OR, NOUS NE DISPOSONS PAS DE PERSONNEL
QUALIFIÉ POUR CE TYPE D'INTERVENTION.

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Reconnaissance du chantier. Installation et mise en place du matériel.

Réalisation de l'intervention, conformément aux regles de l'art.

Nettoyage du chantier.

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Agglomération/intervention	2	45,00	45,00



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102241

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

TOTAL H.T.	45,00
T.V.A. a 10,00%	4,50
TOTAL T.T.C.En EURO	49,50

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.
Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025
Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)
Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros
TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN

Doubs BOURGOGNE

De: no-reply@foncia.com
Envoyé: vendredi 5 septembre 2025 09:27
À: thomas.faivre@foncia.com; Doubs BOURGOGNE
Cc: thomasmoser318@gmail.com
Objet: Ordre de service N° OSMIL807460774 – LOC MOSER / PROP AGES ET VIE / OS MIGH 25 / PB VELUX + VOLET NE FERME PLUS - 21 RUE DU PONT 25350 MANDEURE - Lot: N° 600826560

Catégories: Manon

Bonjour,

En notre qualité de gestionnaire locatif, représenté(e) par Thomas FAIVRE, du bien désigné en objet, nous vous remercions d'exécuter les travaux décrits dans l'ordre de service détaillé ci-dessous :

Immeuble N° 500911312 : MANDEURE 2 - 21 RUE DU PONT 25350 MANDEURE,

digicode(s):

- Bâtiment 1 - Digicode : (pas de digicode)

Lot: N° 600826560, Bâtiment non spécifié, Escalier GAUCHE, Étage 1, Porte 19

Objet : LOC MOSER / PROP AGES ET VIE / OS MIGH 25 / PB VELUX + VOLET NE FERME PLUS

Contacts sur place :

-THOMAS MOSER (locataire) +33780339307

Nom du propriétaire: SALARIES AGES & VIE

Date de début des travaux : vendredi 5 septembre 2025

Merci de nous confirmer la bonne exécution des travaux par retour de mail.

Afin de faciliter le traitement de votre facture, merci de reporter le N° du présent ordre de service sur votre facture.

Velux bloqué, merci de faire le nécessaire.

Sincères salutations.



FAIVRE Thomas

Foncia ABFC - Besançon Prefecture

10 rue de la Prefecture

25000 Besancon

France

thomas.faivre@foncia.com