



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102122

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 22/09/2025 14H11 C:000918 I:45725
V/REF : MAIL MME LACOMNE
V/Email reçu le Lundi 22/09/2025 a 14H11

COPRO LA CLOSERIE
c/o BUET IMMOBILIER
19 AVENUE ALBERT CAMUS
21000 DIJON

IMMEUBLE : L'ARCHET
32 AVENUE RAYMOND POINCARE
21000 DIJON

Dijon, le 03 Octobre 2025

Référence Marché: Tarif négocié
LOCALISATION : 32 AVENUE RAYMOND POINCARE - DIJON - MME MARIE - 0629588841
MOTIF : INTERVENIR SUR LA COLONNE EP QUI PASSE ET FUIT DANS LE GARAGE DE
MME MARIE - FAIRE LA RÉPARATION NÉCESSAIRE
Donneur d'ordre : Mme M LACOMNE

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

INTERVENTION DU 30/09/2025 A 15H15
DÉPLACEMENT DU PERSONNEL ET DU MATÉRIEL
POSE D'UN JOINT EN FILASSE SUR LE BOUCHON 0160, INITIALEMENT SANS JOINT,
AFIN DE SUPPRIMER LA FUITE.

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 02/10/25 a 11H52 Mme M LACOMNE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	N°BT	P.U. HT	
1,00	Déplacement Lu-Ve 8h-17h00	1	42,49	42,49
1,00	H.Ouvrier Qualifié Plomberie le 30/09	1	68,39	68,39



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5102122

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

SOUS TOTAL H.T.	110,88
REMISE 15,00%	-16,64
TOTAL H.T.	94,24
T.V.A. a 10,00%	9,42
TOTAL T.T.C.En EURO	103,66

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 30 Novembre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN

Servimo BFC BOURGOGNE

De: Manon LACOMME <m.lacomme@buet-immobilier.com>
Envoyé: lundi 22 septembre 2025 14:10
À: Servimo BFC BOURGOGNE
Cc: Chloé LANTERNIER
Objet: RE: 1114 - L'ARCHET - FUITE COLONNE EP

*Oui pardon, la voici : 32 avenue Raymond Poincaré, DIJON

Bien cordialement,



(Pour rappel, l'ensemble des documents concernant la gestion de votre copropriété (PV d'AG, comptes, régularisations de charges, diagnostic des parties communes, etc...) sont disponibles sur l'extranet clients de votre copropriété. Nous vous invitons à le consulter et à les récupérer directement)

De : Servimo BFC BOURGOGNE <servimobfc@servimo.fr>
Envoyé : lundi 22 septembre 2025 14:08
À : Manon LACOMME <m.lacomme@buet-immobilier.com>
Cc : Chloé LANTERNIER <c.lanternier@buet-immobilier.com>
Objet : RE: 1114 - L'ARCHET - FUITE COLONNE EP

Bonjour,

Pourriez-vous nous communiquer l'adresse exacte de l'intervention s'il vous plaît ?

Je reste à votre disposition pour toute demande de renseignement complémentaire.

Cordialement.

Muriel OUDRY, *Secrétaire d'exploitation*

Agence de **Dijon** (Ouges) : 03.80.45.25.67

Nos autres agences

Agence de **Mâcon** (Feillens) : 03.85.20.30.60

Agence de **Lons le Saunier** : 03.84.48.98.95

Agence de **Besançon** (Velesme-Essart) : 03.70.50.01.15

<http://www.servimo.fr/>



De : Manon LACOMME <m.lacomme@buet-immobilier.com>

Envoyé : lundi 22 septembre 2025 14:05

À : Servimo BFC BOURGOGNE <servimobfc@servimo.fr>

Cc : Chloé LANTERNIER <c.lanternier@buet-immobilier.com>

Objet : 1114 - L'ARCHET - FUITE COLONNE EP

Bonjour,

Nous avons svp besoin d'une intervention sur la colonne EP qui passe et fuit dans le garage de MME MARIE.
Pourriez-vous prévoir un rdv avec MME MARIE (06.29.58.88.41) et faire la réparation nécessaire svp ?

Vous remerciant par avance.

Bien cordialement,



(Pour rappel, l'ensemble des documents concernant la gestion de votre copropriété (PV d'AG, comptes, régularisations de charges, diagnostic des parties communes, etc...) sont disponibles sur l'extranet clients de votre copropriété. Nous vous invitons à le consulter et à les récupérer directement)