



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090735

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 4/09/2025 15H40 C:000387 I:29063
V/REF : OSTW8377
V/Email reçu le Jeudi 04/09/2025 a 15H40

SELON DEVIS N° 5070156

V/REF.IMM. 04212/13

IMMEUBLE : LES BASTIONS
AVENUE MATHIAS/1B RUE DE
COLETTE
71100 CHALON SUR SAONE

ELLIPSE Semcoda Syndic

**50 RUE DU PAVILLON
01000 BOURG EN BRESSE CEDEX**

Feillens, le 29 Septembre 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 1 BIS RUE COLETTE - CHALON S/S - MR PARIS 0679408225
HALL ET GARAGE AU 1ER ETAGE

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5070156 DU 30/07/2025
D UN MONTANT DE 1507,19 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme N. BATARD

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

=====

ACCORD SUR DEVIS
AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
OUVERTURE DE LA DALLE
REPLACEMENT DE 3 COUDES FUYARDS
CONTROLE D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 18 SEPTEMBRE 2025 : AFFICHAGE COUPURE D'EAU
NOTRE INTERVENTION DU 25 SEPTEMBRE 2025

OBSERVATIONS :

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste a souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diametres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le
relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix
d'achat sauf conditions particulieres convenues avec le client.



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090735

*Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365*

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	1507,19	1507,19
	TOTAL H.T.		1507,19
	T.V.A. a 10,00%		150,71
	TOTAL T.T.C.En EURO		1657,90

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal

(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :

101 Avenue Paul Marcellin

69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5070156

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 25/07/2025 9H37 C:000387 I:29063

ELLIPSE Semcoda Syndic

V/Email reçu le Vendredi 25/07/2025 à 9H37

50 RUE DU PAVILLON
01000 BOURG EN BRESSE CEDEX

V/REF.IMM. 04212/13

IMMEUBLE : LES BASTIONS
AVENUE MATHIAS/1B RUE DE
COLETTE
71100 CHALON SUR SAONE

Feillens, le 30 Juillet 2025

Référence Marché: Notre Tarif en vigueur

LOCALISATION : 1 BIS RUE COLETTE - CHALON S/S - MR PARIS 0679408225
HALL ET GARAGE AU 1ER ETAGE

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : Mme N. BATARD

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU
DEPLACEMENT DU VEHICULE ET DU PERSONNEL
OUVERTURE DE LA DALLE
REPLACEMENT DE 3 COUDES FUYARDS
CONTROLE D'ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie sanitaire	1136,73	1136,73
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	Mètre(s) de fonte SMU dn 125	56,87	113,74
1,00	Coude(s) fonte smu Dn 125 90°	50,36	50,36
6,00	Joint(s) smu dn 125	18,69	112,14
2,00	Coude(s) fonte smu Dn 125 45°	47,11	94,22



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5070156

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

	TOTAL H.T.	1507,19
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%	150,71
	TOTAL T.T.C.En EURO	1657,90

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord
le 01/05/2025.


Gestionnaire Principale
de Copropriétés
Nathalie BATARD