



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090671

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

N/REF : 9/09/2025 9H17 C:000045 I:41876
V/REF : devis signé
V/Email reçu le Mardi 09/09/2025 à 9H17

SELON DEVIS N° 5080130

V/REF.IMM. 8061

IMMEUBLE : RESIDENCE BELLEVUE
11/13/15 RUE D'AUVERGNE
71000 MACON

SDC 'Rés.Bellevue'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

Feillens, le 25 Septembre 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : 13 RUE D'AUVERGNE - MACON - MR CHAMOTTON POUR ACCES 0688931507

MOTIF : VOTRE ACCORD SUR NOTRE DEVIS N°5080130 DU 31/08/2025
D UN MONTANT DE 386,4 EUROS HT

Donneur d'ordre : Mme E GUERIN

=====

NATURE DE L'INTERVENTION :

Travaux de plomberie

ACCORD SUR DEVIS
AFFICHAGE COUPURE D'EAU
VIDANGE DU RESEAU EAU CHAUDE
DECOUPE DU TRONCON PERCE
FACONNAGE DE LA PIECE AVEC RACCORDEMENT A LA VANNE
TEST ETANCHEITE
NETTOYAGE CHANTIER
NOTRE INTERVENTION DU 17 SEPTEMBRE 2025 : AFFICHAGE COUPURE D'EAU
NOTRE INTERVENTION DU 24 SEPTEMBRE 2025

OBSERVATIONS : DS LCOMPTER Email envoyé le 24/09/25 à 18H17 Mme E GUERIN

RT LGESTION Email envoyé le 09/09/25 à 10H09 syndic@charollois-immo.com

MERCI DE BIEN VOULOIR NOUS DONNER LES ACCES A LA CHAUFFERIE AFIN DE
RÉALISER LES TRAVAUX
RT LGESTION EMAIL ENVOYÉ LE 09/09/25 A 10:03 MME E GUERIN

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/
chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de
tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).
La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le
nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

FACTURE N° 5090671

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 – 365j/365

relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).
Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Nos fournitures sont affectées d'un coefficient de vente de 1,43 sur le prix d'achat sauf conditions particulières convenues avec le client.

=====			
Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux conformes au DEVIS en référence	386,40	386,40
TOTAL H.T.			386,40
T.V.A. a 10,00%			38,64
TOTAL T.T.C.En EURO			<u>425,04</u>

L'immeuble est achevé depuis plus de deux ans.

Valeur en votre règlement au 31 Octobre 2025

Pénalités de retard: 3 fois le taux d'intérêt légal
(Loi n° 2008-776 du 4 Aout 2008)

Indemnité forfaitaire pour frais de recouvrement : 40 euros

TVA acquittée sur les encaissements.

Merci d'adresser votre règlement a la Société au :
101 Avenue Paul Marcellin
69120 VAULX-EN-VELIN



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5080130

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

N/REF : 31/08/2025 17H25 C:000045 I:41876

V/Appel du Dimanche 31/08/2025 à 17H25

SDC 'Rés.Bellevue'
C/O CHAROLLOIS IMMOBILIER
Administrateurs de biens
1038 AV. DE LATTRE DE TASSIGNY
71000 MACON

V/REF.IMM. 8061

IMMEUBLE : RESIDENCE BELLEVUE
11/13/15 RUE D'AUVERGNE
71000 MACON

Feillens, le 31 Aout 2025

Référence Marché: Tarif Cabinet Charollois

LOCALISATION : ALLEE N°11 AUVERGNE-CONTACTER M.CHAMOTTON-TEL:*06 88931507 (CAVES)

MOTIF : DEVIS SUITE A CONSTAT DU PERSONNEL

Donneur d'ordre : LE .CADRE D'ASTREINTE

NATURE DU DEVIS :

Travaux de plomberie.

AFFICHAGE COUPURE D'EAU

XXXXX

VIDANGE DU RESEAU EAU CHAUDE

DECOUPE DU TRONCON PERCE

FACONNAGE DE LA PIECE AVEC RACCORDEMENT A LA VANNE

TEST ETANCHEITE

NETTOYAGE CHANTIER

OBSERVATIONS : DS TT Email envoyé le 01/09/25 à 09H07 Mme MO MORET

PREVOIR ACCES A LA CHAUFFERIE POUR VIDANGE EAU CHAUDE

DESCRIPTIF TECHNIQUE DE L'ACTIVITE :

Travaux réalisés avec un véhicule atelier équipé de matériel plomberie/ chauffage (poste à souder, génératrice 220 volts, raccords et longueurs de tuyaux de différents diamètres, tronçonneuse, etc...).

La prestation comprend en fin d'intervention le contrôle de l'étanchéité, le nettoyage du chantier, l'évacuation des déchets (sauf stipulation contraire), le relevé du plan de l'intervention (si nécessaire).

Ce descriptif technique n'est pas contractuel.

Quantité	Heures - Suppléments - Descriptif	P.U. HT	
1,00	Travaux de Plomberie parties communes	347,66	347,66
Quantité	Fournitures - Mises en oeuvre	P.U. HT	
2,00	Mètre(s) de tube cuivre dn 22	10,33	20,66
2,00	Manchon(s) cuivre dn 22	1,67	3,34
1,00	Coude(s) cuivre dn 22	1,64	1,64
1,00	Raccord ecrou libre	13,10	13,10

SERVIMO BOURGOGNE - SAS au capital de 15 000 €

550, route de Ternant - 01570 FEILLENES

RCS. BOURG EN BRESSE 798.123.030 - TVA intracommunautaire FR53798123030

Tél : 03 85 20 30 60 - bourgogne@servimo.fr



LE PARTENAIRE
MAINTENANCE DE
VOTRE PATRIMOINE
IMMOBILIER

DEVIS N° 5080130

Assainissement, Curage
Plomberie, Recherche de fuites
Electricité, Propreté
24h/24 - 365j/365

	TOTAL H.T.	386,40
Immeuble achevé depuis plus de 2 ans.	T.V.A. à 10,00%	38,64
	TOTAL T.T.C. En EURO	425,04

Validité de l'offre : 6 mois à compter de la date d'émission.

Conditions de règlement : virement à 30 jours date de facture sauf conditions particulières convenues entre nous.

Dans l'attente de la faveur de vos ordres, nous vous prions de croire, Madame, Monsieur, en l'expression de nos sentiments dévoués.

P/LA SOCIETE

Bon pour accord le 9/9/25
par le syndic

CHAROLLOIS IMMOBILIER
ADMINISTRATEURS de BIENS
1038, av. Mal de Lattre de Tassigny
71000 MÂCON
Tél. 03 85 39 00 44
syndic@charollois-immo.com
www.charollois-immo.com